

# Zápis a usnesení č. 3/2023

## ze zasedání zastupitelstva obce Vápovice

### konaného dne 27. 8. 2023

Zasedání zastupitelstva obce Vápovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18 hodin starostkou obce Ludmilou Havlovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92. odst.1. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vápovice zveřejněna v souladu se zákonem od 19. 8. 2023. Současně byla informace zveřejněna na elektronické úřední desce. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 6 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starostka konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Určení ověřovatele zápisu a zapisovatele:

Předsedající určila ověřovateli zápisu Ladislavu Tichou a Michala Kačmarčíka a zapisovatelem Moniku Tichou

Schválení programu:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Jelikož vznikla potřeba projednání dvou skutečností až po zveřejnění programu jednání, navrhla předsedající rozšířit program jednání o 2 body. Konkrétně o bod Stanovisko obce k záměru ZOO koutek a o bod Projednání porušování veřejného pořádku a občanského soužití v obci. Tyto body mají nyní číslo 6. a 7. a bod provozní záležitosti se přesouvá pod číslo 8.

Nikdo z přítomných neměl k navrhovaným úpravám žádné připomínky ani dotazy, proto nechala předsedající hlasovat o rozšířeném programu jednání.

**Usnesení č. 1/3/2023: Zastupitelstvo obce Vápovice schvaluje následující rozšířený program dnešního zasedání zastupitelstva obce:**

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO
  - 2 Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Vápovice a provozovatelem distribuční soustavy
  3. Projednání zpráv finančního a kontrolního výboru
  4. Informace ohledně závěrečného účtu za rok 2022 Mikroregionu Telčsko
  5. Návrh Krajské správy a údržby silnic Vysočiny na převzetí obcí silnice III/4072
  6. Stanoviska obce k záměru ZOO koutek
  7. Projednání porušování veřejného pořádku a občanského soužití v obci
  8. Provozní záležitosti
- závěr

**Návrh usnesení: Schválení programu.**

**Hlasování: hlasy pro 6    proti 0    zdržel se 0**  
**Program jednání byl schválen.**

#### **Bod č. 1 - Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO**

Usnesení zastupitelstva obce z minulého zasedání byla splněna. Starostka obce informovala o provedení opatření uvedeného ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření: Nedoplatek odměny starostce za měsíc říjen 2022 ode dne 22.10. 2022 do 31. 10. byl zúčtován za měsíc květen 2023 a písemná informace o přijetí nápravného opatření byla příslušnému přezkoumávajícímu orgánu následně zaslána ve stanoveném termínu. Dále byl dne 25. 8. 2023 vyřešen stav okolo autobusové zastávky.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí.**

#### **Bod č. 2. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Vápovice a provozovatelem distribuční soustavy**

Obecní úřad obdržel od společnosti EG. D, a.s. ke schválení návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene o na obecním pozemku p.č. 519/1 v k.ú. Vápovice. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy, a to kabelové vedení NN, kabelový pilíř na výše uvedeného pozemku v souvislosti s akcí „Vápovice, kabel NN, Vystrčil“.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje smlouvu č.: JI-001030084402--ELPE o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Vápovice a EG. D, a.s.**

**Hlasování: hlasy pro 6 proti 0 zdržel se 0**

**Usnesení č. 2/3/23: Zastupitelstvo schvaluje smlouvu č.: JI-001030084402--ELPE o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Vápovice a EG. D, a.s.**

#### **Bod č. 3 Projednání zpráv finančního a kontrolního výboru.**

Předseda kontrolního výboru přednesl zprávu kontrolního výboru k plnění jednotlivých bodů usnesení zasedání zastupitelstva. Předseda finančního výboru přednesl zastupitelstvu obce zprávu finančního výboru. Dále zastupitelstvo informoval o stavu hospodaření obce a stavu finančních prostředků obce. Starosta dal prostor k diskusi a dotazům

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávy finančního a kontrolního výboru.**

#### **Bod č. 4. Informace ohledně závěrečného účtu za rok 2022 Mikroregionu Telčsko**

Schválený závěrečný účet Mikroregionu Telčsko za rok 2022, který byl schválen členskou schůzí dne 21. 6. 2023 usnesením č. 230621/4.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěrečný účet Mikroregionu Telčsko**

#### **Bod č.5. Návrh Krajské správy a údržby silnic Vysočiny na převzetí silnice III/4072 -cca268m**

Zastupitelstvo Kraje Vysočina schválilo v listopadu 2017 tzv. koncepci rozvoje silniční sítě, kde je zhodnocen stávající stav komunikací a navržen jejich rozvoj s výhledem do roku 2050. Silniční síť na Vysočině je podle zpracovatelů studie příliš hustá a z toho plyne zbytečně velká náročnost na údržbu a modernizaci. Jsou zde rovněž určeny úseky z hlediska krajského významu jako zbytné, tzn. na vyřazení a předání obcím, příp. dalším subjektům. Krajská správa a údržba silnic vnesla k obci dotaz, zda je obec ochotna si silnici III/4072 přijezd do obce převzít. Před samotným převzetím se předpokládá celoplošná oprava povrchu silnice v ACO (označení asfaltových vrstev: asfaltový beton pro obrusné vrstvy s velikostí maximálního zrna) záleží co vyjde s diagnostiky. Starostka považuje za důležité detailně celou záležitost probrat s vedením Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, než učiní obec kroky k převzetí výše uvedené komunikace.

**Návrh usnesení: Starostka navrhuje prozatím neschválit převzetí této komunikace.**

**Hlasování: hlasy pro 6 proti 0 zdržel se 0**

**Usnesení č. 5/3/23: Zastupitelstvo obce prozatím neschválilo převzetí silnice III/4072 a pověřilo starostku obce v jednání ohledně výše uvedené záležitosti.**

## **Bod č. 6. Stanovisku obce k záměru ZOO koutek**

**Obec tuto podnikatelskou aktivitu vítá a považuje ji za významnou pro rozvoj obce.**

**Realizace zoo koutku zásadně přispěje ke zkvalitnění života v naší obci a pomůže v řešení tří nejpálčivějších problémů.**

### **I. Zajištění fungování základních služeb.**

Největší problém, se kterým se obec potýká je, jak na lokální úrovni zajistit fungování základních služeb, a především zajistit potravinovou obslužnost. Tento zásadní nedostatek pomůže řešit vznikající provozovna.

Investor reagoval na výzvu obce a plánuje zřídit v areálu objektu multifunkční centrum, středisko, které by propojovalo několik typů služeb najednou:

- prodej potravin
- restaurační zařízení (rychlé občerstvení, prodejní okénko) a další přidružené služby ať už je to výdej plynu, obědů nebo různých typů zásilkového obchodu (Z-BOXu nebo kamenného výdejního místa).

Takové středisko není jen o zajištění dostupnosti základních služeb, ale rovněž přispívá k posílení komunitního rozvoje obce a prohlubování soudržnosti obce; místo pro setkávání občanů, které mohou využívat nejen návštěvníci ale i místní obyvatelé.

### **2. Havarijní stav objektu ohrožující okolí**

V neposlední řadě řeší i problém v obci s neobydlenými a chátrajícími domy. Proto obec vítá rekonstrukci domu č.p. 17, který byl již několik let neobydlen a chátral. Dům stojí naproti obecnímu úřadu podél jediné příjezdové cesty a svou rozlohou velké zemědělské usedlosti neudržované a chátrající byl samozřejmě i problémem jak pro obyvatele okolních domů, tak i pro vlastní centrum obce. Takové domy nedělají dobrou vizitku obci, která může vypadat jako město duchů.

Dlouhodobě neobydlené a neudržované stavby jsou v současné společnosti palčivým společenským problémem.

### **3. Podpora cestovního ruchu a turismu.**

Stěžejní přínos také spatřujeme pro rozvoj a podporu turistického ruchu. Zastupitelstvo si uvědomuje, jak důležitou součástí atraktivit každé obce je samozřejmě turismus. Postupně rostoucí zájem veřejnosti o přírodu a krajinu skýtá proto potenciál tohoto trendu využít.

Záměr přiláká turisty zejména rodiny s dětmi, kterým mimo tento zážitek se zviřaty bude moci nabídnout i další volnočasové aktivity např. příměstské tábory, zookroužek, akci Malý ošetřovatel, vítání jara, dětský den, akce vítání prázdnin, akce pro děti na svátek Mikuláše, vánoční program, malování na obličej atd.

Plánujeme využít tohoto prvku a udělat z obce atraktivní cíl pro cestovní ruch v blízkém okolí. Obec má určitý potenciál přírodních krás, které je možné nabídnout turistům – významný krajinný prvek Vápovická ostrážka, překrásná přírodní lokalita s obecním rybníkem uprostřed v jehož okolí plánujeme vybudovat naučnou stezku spojenou s hledačkou. Zviditelní se místní zajímavosti jako je například význačná stavba – symbolické pamětní místo k připomínce komunistické perzekuce selského stavu. Katastrálním územím obce povede plánovaná cyklotrasa Třebíč – Telč.

Toto všechno společně zvýší zájem návštěvníků, který může posílit hrdost místních na obec, její historii, památky, tradice či přírodní krásy, také pomůže zviditelnění obce díky propagaci a médiím. Takto se vytvoří klientela, která obci ekonomicky pomůže. Obec celkově zkrásní.

Plánujeme rozvinout spolupráci s rozvojovou agenturou při tvorbě koncepce rozvoje cestovního ruchu. Víme, že kvalitě služeb venkovské turistiky a agroturistiky se věnují značky Dovolená na statku, Dovolená na venkově a Zážitky na venkově, které certifikuje Svaz venkovské turistiky a agroturistik, proto hodláme spolupracovat i s nimi.

Možnosti rozvoje takto malé obce jako je naše vybudováním, byť prozatím jediné provozovny jsou nedožité. Obec má v plánu do budoucna využít léta prázdný kulturní sál, pozemek za obecním úřadem a přemýšlí o dalším rozvoji služeb. Všechny tyto úvahy jsou, ale za současného stavu nadbytečné. Potřebujeme v první řadě mít v provozu, alespoň tento záměr.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje výše uvedené stanovisko k záměru ZOO koutek.**

**Hlasování: hlasy pro 6    proti 0    zdržel se 0**

**Usnesení č. 6/3/23: Zastupitelstvo obce schválilo výše uvedené stanovisko**

**Bod č. 7 Projednání narušování občanského soužití a veřejného pořádku množícími se případy předsudečného jednání – verbálních útoků motivovaných homofobii.**

Předmětem tohoto projednání je řešení situace narušující poklidné soužití v horní části obce v blízkosti domu č. 17. Majitelé okolních nemovitostí chalupáři verbálně napadají, ponižují, zastrašují, a dokonce vyhrožují fyzickým násilím svým sousedům – novým uživatelům domu č.p. 17. Tyto incidenty jsou dlouhodobé a nabývají na intenzitě, proto byla celá situace projednávána dne 23. 8. 2023 s policií ČR.

**Návrh usnesení: Obec po konzultaci s policií ČR přijímá tato preventivní opatření:**

**- jednání narušující občanské soužití řešit prozatím neformálním napomenutím, pokud neustane narušování veřejného pořádku bude věc postoupena orgánem činným v trestním řízení**

**a dále umístit v dané lokalitě dohlížecí kamerový systém, který bude tvořen 4 kamerovými body. 2ks na obecním úřadě a 2ks na objektu bývalé hasičské zbrojnice. Jelikož se jedná o jedinou příjezdovou komunikaci do obce, jeví se využívání kamer jako dlouhodobě užitečné.**

**Hlasování: hlasy pro 6     proti 0     zdržel se 0**  
**Usnesení č. 7/3/23: Usnesení bylo přijato.**

**Obecní zastupitelstvo závěrem činí toto prohlášení: Odsuzuje jakékoliv chování, které narušuje dobré vztahy mezi lidmi. Považujeme za důležité respektování práv ostatních lidí a ochranu lidské důstojnosti.**

**K bodu 8: Informace starosty ohledně záležitostí obce**

Předsedající poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání v 19.00 hodin.

Zapisovatelka: Monika Tichá .....

Starosta: Ludmila Havlová .....

Ověřovatelé: Ladislava Tichá .....

Michal Kačmarčík .....

Vyvěšeno dne: 30. 8. 2023

Sejmuto dne: