

U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Stanislav Pazderka, Exekutorský úřad Písek, ve věci oprávněného: UP PROMOTION s.r.o., Křížíkova 254/5, 186 00 Praha 8-Karlín, IČ:62742680, DIČ:CZ62742680, zast. JUDr. Pavel Budil, advokát, Masarykovo nám. 4, 256 01 Benešov, proti povinnému: Ivana Gregovská, Tobolka 18, 267 27 Měňany, nar. 1969, vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání –

d r a ž e b n í v y h l á š k u

I. Dražební jednání se koná

dne 25. května 2011 ve 11.30 hodin

v sídle exekutorského úřadu Písek, Prokopova 339/14, Písek 397 01.

Podrobnosti o dražených nemovitostech lze nalézt na webových stránkách: www.exekucepisek.cz. Informace z této dražební vyhlášky jsou také povinně zveřejněny na Portálu dražeb provozovaného Exekutorskou komorou České republiky, www.portaldrazeb.cz.

II. **Předmětem dražby je spoluvlastnický podíl ve výši id.1/3 na těchto nemovitostech v obci a katastrálním území Koněprusy:**

- Pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK):
o Parc. č. 271/2

když všechny tyto nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Beroun na listu vlastnictví č. 116, vedeného pro obec a katastrální území Koněprusy.

III. Výsledná cena draženého spoluvlastnického podílu je 133.500,00 Kč.

IV. Výše nejnižšího podání činí 89.0000,00 Kč.

V. Jistota činí 12.000,00 Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 4470956064/2700, variabilní symbol 207310, specifický symbol – RČ dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.

VI. Se spoluvlastnickým podílem nejsou spjaty žádná práva a závady.

VII. Prodejem v dražbě zaniknou všechny závady.

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražený spoluvlastnický podíl na nemovitostech s příslušenstvím dnem následujícím po dni vydání usnesení o příklepu, o tom je povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydraženého spoluvlastnického podílu na nemovitostech, nabylo-li usnesení o přidělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného, domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství, a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PÍSEK

JUDr. Stanislav Pazderka, soudní exekutor
tel./fax: 382 210 825; tel.: 380 120 602
se sídlem: Prokopova 339/14, 397 01 Písek

web: www.exekucepisek.cz
ID datové schránky: 5k9g8tf
e-mail: podatelna@exekucepisek.cz

ÚŘEDNÍ HODINY: PO-ČT: 9-16; PÁ: 9-14 hod.

- X. Soudní exekutor vyzývá, aby oprávněný, ti, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Soudní exekutor upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.
- XI. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby ho uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude přihlášeno.
- XII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají ke spoluvlastnickému podílu na nemovitostech předkupní právo, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, spoluvlastník (§ 338 odst. 3 OSŘ) a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Krajský soud v Praze.

Odvolání jen proti výrokům uvedených v bodě I., II., VI., VIII., IX., X., XI. a XII., není přípustné.

Zúčastní-li se spoluvlastník povinného dražby a učiní-li s jinými dražiteli stejné nejvyšší podání, udělí se mu příklep (§ 338 odst. 3 věta 2 OSŘ).

V Písku dne 6.3.2011

JUDr. Stanislav Pazderka
soudní exekutor