



Městský úřad Králův Dvůr

Stavební úřad Králův Dvůr, náměstí Míru 139, 267 01 Králův Dvůr

tel./fax.: 311 652 037 / 311 636 181, e-mail: paterova.su@seznam.cz

Sp.zn. MEKD-Výst./2878/2010/Pa
Č.j.: VYST-Pa/2899/2010

Králův Dvůr, dne 26.5.2010

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ing. Evangelos Tavandžis, nar. 28.3.1961, Klukovická č.p. 1530/8, 155 00 Praha,

Ing. Yveta Tavandžisová, nar. 29.4.1961, Klukovická č.p. 1530/8, 155 00 Praha

(dále jen "stavebník") dne 19.5.2010 podali žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu:

garáže a skladu zahradního nářadí

na pozemku parc. č. 530/2 v katastrálním území Měňany, obec Měňany . Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad Králův Dvůr, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, (dále jen "stavební zákon"), usnesením ze dne 25.5.2010 s č.j. VYST-Pa/2880/2010 rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

25. června 2010 (pátek) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Králův Dvůr, stavební úřad, úřední dny: Po a St 8 - 17, v jiné dny po telefonické domluvě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

MĚSTSKÝ ÚŘAD KRÁLŮV DVŮR
 Stavební úřad
 náměstí Míru 139 ①
 267 01 Králův Dvůr
 Dagmar Paterová
 samostatný odborný referent

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Měňany a Stavebního úřadu Králův Dvůr po dobu 15 dnů ode dne doručení. Po uplynutí stanovené doby bude zasláno zpět na stavební úřad s vyznačením data vyvěšení a sejmutí.

Vyvěšeno dne: 21.5.2010

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží v územním řízení:

žadatel (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)
 Ing. Evangelos Tavandžis, nar. 28.3.1961, Klukovická č.p. 1530/8, 155 00 Praha,
 Ing. Yveta Tavandžisová, nar. 29.4.1961, Klukovická č.p. 1530/8, 155 00 Praha

obec v místě stavby (dat.schránkou)
 Obec Měňany, 267 27 Měňany 32

účastníci řízení stanovení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)
 Yevgeniy Chshebetunov, Měňany 90, 267 27 Měňany,
 Neli Šchebetunovová, Měňany 90, 267 27 Měňany,
 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, 128 00 Praha (DS)

dotčené orgány (dat.schránkou)
 Městský úřad Beroun, Úřad územního plánování, Husovo náměstí č.p. 68, 266 43 Beroun,
 SCHKO Český kras, Karlštejn č.p. 85, 267 18 Karlštejn,
 Obecní úřad Měňany, 267 27 Měňany

Obecní úřad Měňany (1x vyvěsit)
stavební úřad Králův Dvůr (2x vyvěsit)

Obdrží ve stavebním řízení:

stavebník (doporučeně do vlastních rukou na doručence)

Ing. Evangelos Tavandžis, nar. 28.3.1961, Klukovická č.p. 1530/8, 155 00 Praha,

Ing. Yveta Tavandžisová, nar. 29.4.1961, Klukovická č.p. 1530/8, 155 00 Praha

vlastníci sousedních pozemků (doporučeně do vlastních rukou na doručence)

Yevgeniy Chshebetunov, Měňany 90, 267 27 Měňany,

Neli Šchebetunovová, Měňany 90, 267 27 Měňany,

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, 128 00 Praha (DS)

dotčené orgány (dat.schránkou)

Hasičský záchranný sbor Stč. kraje, územní odbor Beroun, Pod Studánkou č.p. 1258, 266 01 Beroun,

SCHKO Český kras, Karlštejn č.p. 85, 267 18 Karlštejn,

Obecní úřad Měňany, 267 27 Měňany