

Zborovská 11
150 21 Praha 5

SpZn: SZ_087261/2016/KUSK
Čj.: 187358/2016/KUSK

Stejnopis č. 2

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

MĚŇANY

IČ: 00233579

za rok 2016

Přezkoumání hospodaření obce Měňany za rok 2016 bylo zahájeno dne 05.08.2016 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného přezkoumávajícím orgánem.

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 21. 9. 2016
- 11. 4. 2017

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).

Přezkoumávané období:

01.01.2016 - 31.12.2016

Přezkoumání proběhlo v sídle obce:

Měňany
Měňany 92
267 27 Liteň

Přezkoumání vykonali:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
- kontroloři:

Ing. Petr Matoušek
Bc. Marcela Bažoutová, DiS. (11. 4. 2017)
Ing. Zdenka Zavřelová (21. 9. 2016)

Zástupci obce:

RNDr. Petr Pospíšil, CSc. - starosta
Květa Placáková - účetní obce
Marcela Řezáčová - pokladní

Pověření k přezkoumání podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 25.7.2016, pod č.j. 103459/2016/KUSK.

Předmětem přezkoumání jsou dle ust. § 2 zák. č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon byl učiněn dnem předání zprávy o výsledku přezkoumání:
11.04.2017.

A. Přezkoumané písemnosti

Rozpočtový výhled

- na období r. 2014 - 2016

Návrh rozpočtu

- zveřejněn od 1.12. do 17.12.2015

Schválený rozpočet

- zastupitelstvem obce dne 21.12.2015 jako vyrovnaný, závazné ukazatele výdajů v odvětvovém členění rozpočtové skladby

Rozpočtová opatření

- č. 1, 2 - schválena zastupitelstvem obce dne 21.3.2016
- č. 3 - schváleno zastupitelstvem obce dne 16.5.2016
- č. 4, 5 - schválena zastupitelstvem obce dne 29.6.2016
- č. 6, 7 - schválena zastupitelstvem obce dne 29.8.2016
- č. 8, 9 - schválena zastupitelstvem obce dne 7.11.2016
- č. 10 - schválena zastupitelstvem obce dne 28.11.2016
- č. 11 - schválena zastupitelstvem obce dne 19.12.2016

Závěrečný účet

- za rok 2015, projednán a schválen zastupitelstvem obce spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření dne 16.5.2016 s vyjádřením "bez výhrad", návrh zveřejněn
- od 28.4. do 14.5.2016

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31.3., 31.5., 30.6., 31.8.2016 (ze dne 13.9.2016), 31.12.2016 (ze dne 25.1.2017)

Výkaz zisku a ztráty

- k 30.6.2016 (ze dne 18.7.2016), 31.12.2016 (ze dne 14.2.2017)

Rozvaha

- k 30.6.2016 (ze dne 18.7.2016), 31.12.2016 (ze dne 14.2.2017)

Příloha rozvahy

- k 30.6.2016 (ze dne 18.7.2016), 31.12.2016 (ze dne 14.2.2017)

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2016

Hlavní kniha

- k 31.12.2016 - dle potřeby

Kniha došlých faktur

- obec - ke dni 25.8.2016 do fa č. 72, ke dni 30.12.2016 do fa č. 126 - dle potřeby
- hospodářská činnost - ke dni 26.8.2016 do fa č. 2054 - dle potřeby

Kniha odeslaných faktur

- ke dni 19.12.2016 do fa č.1600010 - dle potřeby

Faktura

- (obec) vydané faktury č. 1600001 č. 1600010 za období od 17.2. do 19.12.2016
- (HČ) vydané faktury č. 1500010 - č. 15000074 dne 13.1.2016
- (obec) přijaté faktury č. 27 - č. 50 za období od 5.4. do 27.6.2016, č. 83 - č. 123 za období od 4.10. do 30.12.2016
- (HČ) přijaté faktury č. 2039 - č. 2054 za období od 2.6. do 26.8.2016, č. 2060 - č. 2083 za období od 3.10. do 28.12.2016

Bankovní výpis

- č. 033 - č. 066 za období od 25.3. do 29.6.2016, č. 089 ze dne 31.8.2016, č. 097 - č. 139 za období od 30.9. do 31.12.2016, k bankovnímu účtu č. 35-1213796369/0800 vedenému u ČS a.s. - základní běžný účet

- č. 1 - č. 22 za období od 27.1. do 31.8.2016, č. 23 - č. 36 za období od 7.9. do 30.12.2016, k bankovnímu účtu č. 94 - 8715131/0710 vedenému u ČNB
- č. 095 - č. 148 za období od 1.6. do 31.8.2016, č. 172 - č. 230 za období od 6.10. do 31.12.2016, k bankovnímu účtu č. 1213796369/0800 vedenému u ČS a.s. - hospodářská činnost
- č. 1 - č. 8 za období od 31.1. do 31.8.2016, k bankovnímu účtu č. 385480139/0800 vedenému u ČS a.s. - úvěrový účet
- č. 1 - č. 4 za období od 20.1. do 12.4.2016, k bankovnímu účtu č. 388171489/0800 vedenému u ČS a.s. - úvěrový účet - Obnova kulturního dědictví v obci Měňany - zrušen ke dni 14.4.2016 (splaceno)

Účetní doklad

- č. 1023 - č. 1044, č. 1061, č. 1072 - č. 1106, k bankovnímu účtu č. 35-1213796369/0800 vedenému u ČS a.s. - základní běžný účet
- č. 04501 - č. 04522, č. 04523 - č. 04536, k bankovnímu účtu č. 94 - 8715131/0710 vedenému u ČNB
- č. 8039 - č. 8052, č. 8058 - č. 8081, k bankovnímu účtu č. 1213796369/0800 vedenému u ČS a.s. - hospodářská činnost

Pokladní kniha (deník)

- pokladna rozpočtové činnosti - zůstatek pokladní hotovosti ke dni 21.9.2016 v 8,50 hod. činil Kč 13 132,00 Kč (k d.č. 261 z 20.9.2016), souhlasil se záznamem v pokladní knize, pokladní kniha za měsíce březen, červen
- pokladna hospodářské činnosti - zůstatek pokladní hotovosti ke dni 21.9.2016 v 8,55 hod. činil Kč 10 892,00 Kč (k d.č. 88 z 19.9.2016), souhlasil se záznamem v pokladní knize, pokladní kniha za měsíce březen, červen

Pokladní doklad

- obec - č. 148 - č. 199 do za období od 6.6. do 30.6.2016, č. 286 - č. 313 za období od 2.11. do 30.12.2016
- HČ - č. 59 - č. 63 za období od 8.6. do 30.6.2016, č. 73 - č. 82 za období od 3.8. do 30.8.2016, č. 93 - č. 124 za období od 6.10. do 30.12.2016

Dohoda o hmotné odpovědnosti

- Dohoda o hmotné odpovědnosti uzavřená s pí M.Ř. dne 2.5.2016 na svěřené finančními prostředky v hotovosti

Evidence poplatků

- k 31.12.2016, vedena v programu EXCEL - místní poplatky za psy, odpad

Evidence majetku

- k 31.12.2016 - vedena v programu FENIX

Inventurní soupis majetku a závazků

- složka inventarizace majetku a závazků obce k 31.12.2016 - Plán inventur ze dne 20.10.2016, doklad o proškolení ze dne 12.12.2016, včetně prezenční listiny, inventarizační zpráva ze dne 31.1.2017, inventurní soupisy k 31.12.2016, výpis z katastru nemovitostí - LV č. 10001, k.ú. Měňany, LV č. 10001, k.ú. Tobolka k 31.12.2016

Mzdová agenda

- výplatní listy 6, 8/2016, s pí I.M.,(DPP), pí M.R. - administrativní pracovnice (DPČ)

Odměňování členů zastupitelstva

- výplatnice 1-8/2016, RNDr. P. Pospíšil, CSc., neuvolněný starosta, pí S. Sotlová, neuvolněná místostarostka, p. J. Fanta, předseda finančního výboru

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2015 ze dne 16.5.2016.

Smlouvy o dílo

- Kupní smlouva podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., - Občanského zákoníku, na opakované dodávky biopaliva, uzavřená dne 25.2.2016 s dodavatelem Trigad s.r.o., uzavřena na dobu určitou od 1.2. 2016 do 31.12.2018, kupní cena dodávaného paliva Kč 145,00/GJ, uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 17.2.2016

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva ze dne 1.8.2016 o prodeji části p.č. 912/2a o výměře 61 m2 a části p.č. 912/2b o výměře 86 m2, celkem 147 m2 z majetku obce, kupující pí L.O., uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 1.8.2016. Zastupitelstvo obce dne 19.12.2016 zrušilo tuto smlouvu, v souvislosti s nesrovnalostmi při převodu na katastrálním úřadu. Po jejich vyřešení bude v příštím roce uzavřena nová smlouva.

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 28.1.2016, obdarovaný Senior Care Pečovatelská služba o.p.s. Beroun, předmětem daru Kč 3.000,00, poskytnutí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 21.12.2015

Smlouvy nájemní

- Pachtovní smlouva uzavřená dne 29.6.2016 s pachtýřem, p. Ivanem Olejářem, předmětem pachtu p.č. 913/2 v k. ú. Měňany, uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 29.6.2016
- Pachtovní smlouva uzavřená dne 29.6.2016 s pachtýřem, p. Františkem Kalubou, předmětem pachtu soubor pozemků v k. ú. Měňany a k.ú. Tobolka v celkové výměře 6.9411 m2, cena pachtu Kč 10.000,00 Kč/rok, uzavření smlouvy předběžně projednáno zastupitelstvem obce dne

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- ke Kupní smlouvě ze dne 1.8.2016 o prodeji části p.č. 912/2a o výměře 61 m2 a části p.č. 912/2b o výměře 86 m2, celkem 147 m2 z majetku obce - zveřejněn od 13.6. do 29.6.2016
- k Pachtovní smlouvě uzavřené dne 29.6.2016 s pachtýřem, p. I.O., předmětem pachtu p.č. 913/2 v k. ú. Měňany - zveřejněn od 7.6. do 23.6.2016
- k Pachtovní smlouvě uzavřené dne 29.6.2016 s pachtýřem, p.Fr. K., předmětem pachtu soubor pozemků v k.ú. Měňany a Tobolka - zveřejněn od 7.6. do 23.6.2016

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene č. stavby IV-12-6016839/1 Měňany - kNN pro parc. č. 899/3 uzavřená dne 18.1.2016 - povinná obec Měňany, oprávněný ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV - Podmokly, zatížen pozemek p.č. 886/25, zřízeno úplatně - 1 000,00 Kč + DPH, schváleno zastupitelstvem obce dne 28.4.2014 a 18.1.2016.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Oznámení o rozhodnutí Zastupitelstva Středočeského kraje ve věci žádosti o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Povodňového Fondu ze dne 12.10.2016, název akce: Oprava obecní cesty po přívalových deštích v květnu 2016, Zastupitelstvo Středočeského kraje na svém zasedání dne 19.9.2016 schválilo poskytnutí dotace ve výši 1 282 500,00 Kč.

Dohody o pracovní činnosti

- ze dne 29.2.2016 s pí M.R., administrativní pracovnice

Dohody o provedení práce

- ze dne 1.6.2016 s pí I.M. - malování na obličej na akcích obce (do 300 hodin)

Smlouvy ostatní

- Smlouva o poskytování služeb za účelem optimalizace smluvního vztahu klienta uzavřená dne 23.5.2016 s poskytovatelem služby, firmou ARCH consulting s.r.o., uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 16.5.2016

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice č. 1/2016 k řídicí kontrole, účinnost od 1.6.2016.
- Směrnice č. 2/2016 k finanční kontrole, účinnost od 1.6.2016.

Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- doručena přezkoumávajícímu orgánu dne 31.5.2016 pod čj. 080193/2016/KUSK dopisem ze dne 16.5.2016

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 21.12.2015 (schválený rozpočet 2016), 18.1., 1.2., 17.2., 21.3., 16.5. (závěrečný účet a účetní závěrka obce za rok 2015), 29.6., 1.8. 29.8., 26.9., 7.11., 28.11., 19.12.2016 - *nepřezkoumáváno, použito podpůrně*

V kontrolovaném období obec Měňany, dle prohlášení starosty obce, neuzavřela smlouvu směnnou, nájemní, smlouvu o výpůjčce, nehospodařila s majetkem státu, neručila svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob, a to ani v případech taxativně vyjmenovaných v § 38 odst. 3 zákona o obcích, nezastavila movitý a nemovitý majetek, neuzavřela smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o poskytnutí dotace, smlouvu o přijetí dotace, smlouvu o převzetí dluhu, o převzetí ručitého závazku, o přistoupení k závazku a smlouvu o sdružení, smlouvu o společnosti a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je obec společníkem, nekoupila ani neprodala cenné papíry, obligace, nevydala komunální dluhopisy, nezřídila ani nezrušila příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložila ani nezrušila právnickou osobu, neuskutečnila majetkové vklady do právnických osob, uskutečnila pouze veřejné zakázky malého rozsahu (§12 odst. 3 zák. č. 137/2006 Sb.).

B. Zjištění z přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Měňany:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných:

a) při dílčím přezkoumání

Byly zjištěny následující chyby a nedostatky – porušeny níže uvedené předpisy:

- **Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů**

§ 17 odst. 7, neboť:

Projednání závěrečného účtu nebylo uzavřeno vyjádřením v souladu se zákonem. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo dne 16.5.2016 závěrečný účet obce za rok 2015 bez vyjádření stanoveného zákonem ("s výhradami", nebo bez výhrad").

NAPRAVENO

Přijato systémové nápravné opatření tak, že na zasedání zastupitelstva obce dne 26.9.2016 v bodu 3), zastupitelstvo obce revokuje schválení Závěrečného účtu (bod č. 1 zápisu 5/16 ze dne 16.5.2016) a vzhledem k nedostatkům ve Zprávě z přezkoumání obce schvaluje závěrečný účet s výhradami.

b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky

Byly zjištěny následující chyby a nedostatky - porušeny níže uvedené předpisy:

- **ČÚS č. 701 – 710 (§ 36 odst. 1 zákona o účetnictví)**

ČÚS č. 701 bod 6.2. a 6.3., neboť:

Obec nepřeučtovala hospodářský výsledek za rok 2014 z účtu 431 na účet 432, jak měla učinit ke dni schválení účetní závěrky za tento rok (účetní závěrka schválena zastupitelstvem obce dne 11.5.2015 – přeučtována dne 30.6.2015 účetním dokladem č. 7045).

NAPRAVENO

Přijetím systémového nápravného opatření tak, že hospodářský výsledek za rok 2015 byl správně přeučtován ke dni schválení účetní závěrky obce za tento rok - účetním dokladem č. 7032 ze dne 16.5.2016.

- **Vyhláška č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů**

§ 7 odst. 2, neboť:

Skutečný stav nebyl při dokladové inventuře ověřen podle inventarizačních evidencí. Obec nedoložila k inventurním soupisům k účtům 331, 336, 337, 342, zdrojové podklady.

NAPRAVENO

Obec dodatečně doplnila zdrojové doklady a přijala systémové nápravné opatření, jehož účinnost bude ověřena při kontrole provedení inventarizace majetku a závazků obce k 31.12.2016.

- **Vyhláška č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů**

§ 2 odst. 3, neboť:

Územní celek nedodržel odvětvové třídění rozpočtové skladby. Obec chybně účtovala odvody zdravotního pojištění zastupitelů na § 6171 - Činnost místní správy, namísto správně na § 6112 - Zastupitelstva obcí.

NAPRAVENO

Přijetím systémového nápravného opatření tak, že v roce 2016 je již účtováno správně.

- **Vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů**

§ 22, neboť:

Územní celek nedodržel obsahové vymezení položek rozvahy "B.II. Krátkodobé pohledávky". Obec neúčtovala o krátkodobých pohledávkách na účtu 346 - Pohledávky za vybranými vládními institucemi (předpis globální dotace).

NAPRAVENO

Přijetím nápravného opatření a správným účtováním v roce 2016 - účetní doklad č. 7022 ze dne 1.4.2016.

§ 31, neboť:

Územní celek nedodržel obsahové vymezení položky rozvahy "D.II. Dlouhodobé závazky". Obec chybně účtovala o půjčce, dle Smlouvy o půjčce ze dne 2.4.2007 s firmou Naturale Praha spol. s r.o., na účtu 289 - Jiné krátkodobé půjčky, namísto správně o dlouhodobém závazku, účet 459 - Ostatní dlouhodobé závazky.

NAPRAVENO

Přijetím nápravného opatření a správným účtováním v roce 2016 - účetní doklad č. 7017 ze dne 23.3.2016.

D) Závěr

Při přezkoumání hospodaření obce Měňany za rok 2016 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky
(§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:
Neuvádí se.

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:

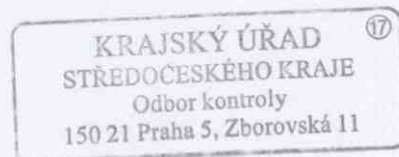
a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	6,62 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	28,37 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	76,97 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.


Celkový objem dlouhodobých závazků činí 12 906 345,90 Kč.

Měňany 11.04.2017



Podpisy kontrolorů:

Ing. Petr Matoušek


.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Bc. Marcela Bažoutová, DiS.


.....
kontrolorka

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání

- ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu: Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kontroly, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

- tento návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje i výsledky konečného dílčího přezkoumání

- se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž se stejnopis č. 2 předává statutárnímu zástupci přezkoumávaného subjektu a stejnopis č. 1 se zakládá do příslušného spisu územního celku vedeného Odborem kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

S obsahem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Měňany o počtu 11 stran byl seznámen a stejnopis č. 2 převzal, RNDr. Petr Pospíšil, CSc., starosta obce.

RNDr. Petr Pospíšil, CSc.
starosta obce Měňany

OBEC MĚŇANY
Měňany 92
267 27 Lizeň
IČO: 00233579
DIČ: CZ00233579



.....
dne 11.04.2017

Poznámka:

Územní celek je ve smyslu ust. § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu – Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kontroly, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí správního deliktu podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a za to se uloží územního celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokuta do výše Kč 50.000,-.

Rozdělovník:

Stejnopis	Počet výtisků	Předáno	Převzal
1	1 x	Krajský úřad Středočeského kraje	Ing. Petr Matoušek
2	1 x	Obec Měňany	RNDr. Petr Pospíšil, CSc.

Upozornění:

- **Veřejné zakázky malého rozsahu** - Upozorňujeme na nutnost dodržování vnitřní směrnice obce při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu tak, aby bylo možno vždy průkazně doložit, že obec před uzavřením smlouvy postupovala v souladu se zákonem (dodržení principu rovnosti, zákazu diskriminace a transparentnosti).
- **Doložka podle zákona o obcích** - Upozorňujeme, že podmiňuje-li zákon platnost právního úkonu obce předchozím zveřejněním záměru (např. prodat, směnit, darovat, propachtovat, poskytnout jako výprosu, pronajmout nebo poskytnout jako výpůjčku na dobu delší než 30 dní nemovitý majetek), schválením nebo souhlasem zastupitelstva obce, opatří se listina osvědčující tento právní úkon doložkou, kterou bude potvrzeno, že tyto podmínky jsou splněny.
- **Znění kupní smlouvy** - Upozorňujeme na pro obec potenciálně nevýhodnou formulaci čl. II odst. 2. Kupní smlouvy uzavřené podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., - Občanského zákoníku, na opakované dodávky biopaliva, dne 25.2.2016 s dodavatelem Trigad s.r.o., (uzavřena na dobu určitou od 1.2. 2016 do 31.12.2018) a sice: " Před uplynutím sjednané doby může být platnost této smlouvy mlčky prodloužena o další dva roky, pokud nebude vypovězena jednou ze smluvních stran nejpozději do 31.10. příslušného období a nebo prodloužena písemnou dohodou kupujícího a prodávajícího".
- **Stanovení ceny pachtovného** - Důrazně upozorňujeme, že stanovení ceny pachtovného nižší, než je v čase a místě obvyklé, musí být odůvodněno orgánem příslušným k rozhodnutí o uzavření smlouvy.
- **Používání kulatého razítka se státním znakem dle zákona č. 352/2001 Sb., o užívání státních symbolů České republiky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů** - Upozorňujeme na Stanovisko odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra č. 4/2014 (Používání kulatého razítka s malým nebo velkým státním znakem na dokumentech vydávaných v samostatné působnosti) - Úřední razítko lze používat pouze na dokumentech vyhotovených v rámci přenesené působnosti. Nelze tedy opatřovat úředním razítkem například obecně závazné vyhlášky nebo smlouvy. Na razítku není možné užívat velký státní znak. Takové použití velkého státního znaku může naplňovat skutkovou podstatu správního deliktu. Použití úředního razítka obcí v případě, který není specifikován zákonem, může naplňovat skutkovou podstatu správního deliktu. Případný požadavek správního orgánu, aby obec opatřila dokument vydaný v samostatné působnosti úředním razítkem, je v rozporu se zákonem a obce by měly takový požadavek odmítnout.