**Obec Čepřovice**

**Čepřovice 58, 38756 Čepřovice**

**IČO: 00228702**

**Zastupitelstvo obce Čepřovice vyhlašuje**

**Záměr pronájmu kulturního domu a pohostinství v obci Čepřovice.**

Obec Čepřovice oznamuje, že na zasedání zastupitelstva obce dne 20. 3. 2015, zastupitelstvo rozhodlo o pronájmu kulturního domu a pohostinství v obci Čepřovice.

V souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění, jsou tyto záměry zveřejňovány a občané se k nim mohou vyjádřit, případně předložit své nabídky a připomínky.

Záměr se zveřejňuje do 18. 5. 2015. Občané po tuto dobu mohou předkládat námitky, žádosti a stanoviska k danému záměru.

Následně bude záměr projednán na zastupitelstvu obce.

**Požadujeme:**

**1. Písemná nabídka musí obsahovat:**

1.1Informace o žadateli – jméno, příjmení či název firmy, adresa.

1.2. Prokázání odborné způsobilosti – ověřená kopie živnostenského oprávnění.

1.3 Reference – odborná praxe o dosavadní činnosti.

1.4. Potvrzení o bezdlužnosti – vydané příslušným finančním úřadem, OSSZ a příslušnou zdravotní pojišťovnou

1.5. Bezúhonnost – výpis z Rejstříku trestů.

**2**. **Výše nabízeného ročního nájmu:**

2.1. Minimální výše nájmu za pohostinství – nájemné dle dohody (zájemce navrhne sám částku, kterou je ochoten zaplatit za roční nájem)

2.2. Paušální poplatek za využití sálu – nájemné dle dohody (zájemce navrhne sám částku, kterou je ochoten zaplatit za roční nájem)

2.3. V nájmu nejsou zahrnuty provozní náklady. (Provozní náklady el. Energie, voda, otop aj si hradí nájemce)

**3. Podnikatelský záměr.**

**4. Investice do prostor.**

**5. Telefonní a emailové spojení.**

**Prohlídka objektu:**

Prohlídka objektu po předběžné dohodě možná. Prohlídku a další informace včetně nájemní smlouvy podá starostka obce paní Barbora Fundová **Mobil: 606 630 489.**

**Forma podání nabídek:**

Nabídky se podávají osobně nebo poštou v písemné formě v zapečetěných obálkách označených **,,Pronájem pohostinství“** a výrazným označením **,,NEOTVÍRAT“,** opatřených na uzavření

podpisy (razítky) se jménem (názvem) uchazeče.

**Místo a doba pro podání nabídek:**

 Nabídky musí být doručeny osobně nebo poštou na adresu: Obec Čepřovice, Čepřovice 58, 38756 Čepřovice a to nejpozději do **18. 5. 2015 do 20 hodin.**

**Zadavatel – pronajímatel si vyhrazuje právo:**

1. Výběrové řízení zrušit bez udání důvodu.
2. Odmítnout všechny předložené nabídky.
3. Vyloučit uchazeče, jejichž nabídky nesplnily požadavky a podmínky výběrového řízení.
4. Předložit úspěšnému uchazeči nájemní smlouvu upravenou o ukazatele ve vítězné nabídce.

**Schváleno zastupitelstvem obce Čepřovice dne 20. 3. 2015**

**V Čepřovicích, dne 20. 3. 2015 Barbora Fundová**

 **starostka obce**

Vyvěšeno na úřední desce dne:23. 3. 2015

Zveřejněno v elektronické podobě dne: 23. 3. 2015

Sejmuto z úřední desky dne: 18. 5. 2015