

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Věžovatá Pláně,
konaného dne 16.10.2013, od 17.30 hodin v zasedací místnosti OÚ Věžovatá Pláně.

Omluvení :

Přítomní :

Členové zastupitelstva :

Josef Mach, Jiří Marek, Pavlína Dvořáková, Kristýna Dvořáková, Josef Klimeš, Jaroslav Mach, Jiří Vaněček

Hosté :

Jaroslava Líbalová, Ludmila Opelková, Martina Mazáková, Václav Mazák, Lenka Sezemská, Josef Sezemský

Hospodářka : Anna Čížková

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Věžovatá Pláně (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17.35 hodin starostou obce Věžovatá Pláně (dále jako „předsedající“) Josefem Machem.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst.1 zákona o obcích byla zveřejněna na úřední (i elektronické) desce Obecního úřadu Věžovatá Pláně v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a to od 8.10.2013 do 16.10.2013.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Zastupitelstvo obce Věžovatá Pláně určuje ověřovatele zápisu : Pavlína Dvořáková, Jiří Marek

Zastupitelstvo obce Věžovatá Pláně určuje zapisovatele : Anna Čížková

Schváleno všemi hlasy.

Schválení programu :

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Program byl doplněn o body č.2,5, 6
Starosta informoval přítomné o projednávání jednotlivých bodů v jiném pořadí, než je uvedeno na zveřejněné informaci o konání zasedání OZ. (Ing.Líbalová podá potřebné informace na úvod zasedání)

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu – program schválen všemi hlasy.

1. Určení provozovatel kanalizace a ČOV
2. Výsledek poptávkového řízení na solární panel a sociální zázemí ČOV
3. Dodatek ke smlouvě o dílo na „Odkanalizování obce“
4. Revokace usnesení č.31/2013 ze dne 3.10.2013
5. Uložení veřejného osvětlení v Dolní Pláni „ do země“
6. Vyjádření k umístění pilířů na obecním pozemku
7. RZ 9/2013

ad.1.

Ing.Líbalová z firmy GPL invest, která provádí dozor na akci „Odkanalizování obce“ informovala přítomné :

Podle podmínek dotace má obec 2 možnosti, jak provozovat kanalizaci a ČOV

a) provozovatel sama obec

b) na provozovatele vypsát zakázkové řízení (ZŘ)

ZŘ na provozovatele kanalizace a ČOV musí proběhnout podle koncesního zákona, musí být připraveny kalkulace a smlouvy (odh.doba ZŘ je 3-6 měsíců).

Vzhledem k tomu, že ke kolaudaci je třeba mít určeného provozovatele, zbývá schválit možnost provozování obcí, protože na vypsání ZŘ již není dost času.

Dále informovala občany o **nutnost připojit se na kanalizaci nejpozději do 10/2014.**

V případě, že do této doby nebude připojeno potřebné množství osob, nebudou splněny **podmínky dotace a obec o dotaci přijde.**

Návrh usnesení č. 37/2013

Provozovatelem kanalizace a ČOV v obci Věžovatá Pláně bude Obec Věžovatá Pláně.

Obec požádá KÚ JČ kraje o rozšíření provozování vodovodu na provozování kanalizace a ČOV.

(7 pro, usnesení č.37/2013 přijato)

ad.2

ZO souhlasí s výsledkem poptávkového řízení „ Odkanalizování obce Věžovatá Pláně - sociální zázemí ČOV vč.solárního panelu“.

Zvítězila nejvhodnější nabídka (nejnižší cena), kterou podala firma GEOSUN s.r.o..

Nabídková cena 125.572,- bez DPH.

ad.3.

Starosta interpretoval vyjádření Ing.Čadka z dozorové firmy, který na kontrolním dnu zdůvodnil vícepráce a méněpráce, které jsou důvodem k uzavření dodatku ke smlouvě o dílo na „Odkanalizování obce“.

Hlavním důvodem víceprací je to, že součástí projektu na ČOV nebyl geologický průzkum.

Návrh usnesení č.38/2013

ZO Věžovatá Pláně souhlasí s uzavřením Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č.1/2013ze dne 3.1.2013.

(7 pro, usnesení č.38/2013 přijato)

ad.4.

Zastupitelé opětovně posoudili návrh Smlouvy 1020000084/097 o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, týkající se využití obecních nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – spočívající v umístění 1x nosný stožár, vodiče venkovního vedení 2x110kV.

Jednotliví zastupitelé navrhovali požadovanou částku za zřízení věcného břemene :

4 zastupitelé požadují 500.000,- Kč, 1 zastupitel požaduje 200.000,- Kč, 1 zastupitel požaduje 350.000,- Kč, starosta požaduje 150.000,- Kč.

Nadpoloviční většina zastupitelů požaduje částku 500.000,- Kč

Starosta požadavek navýšení částky 24.280,- Kč zdůvodňuje tím, že trasa nenávratně zničí část vzrostlého lesa, ale vzhledem k tomu, že si je vědom potřeby energií, požaduje nejnižší částku 150.000,- Kč.

Usnesení č. 39/2013, které revokuje usnesení č.31/2013 přijaté na zasedání ZO 3.10.2013.

Zastupitelstvo nesouhlasí s návrhem Smlouvy 1020000084/097 o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

(7 pro, usnesení č.39/2013 přijato)

Odůvodnění:

- navrhovaná částka za zřízení VB (24.280,- Kč) je nízká

- v návrhu smlouvy není zohledněno sloučení ochranného pásma pro stávající vedení NN a VVN 2x110kV, jak bylo při dřívějších jednáních dohodnuto.

ad.5.

Návrh usnesení č.40/2013

ZO Věžovatá Pláně souhlasí s uložením kabelu pro veřejné osvětlení v Dolní Pláni „na návsi“ společně s vedením NN. Kabel pro VO bude hradit obec.

(7 pro, usnesení č.40/2013 přijato)

ad.6.

Na základě výzvy bylo obecnímu úřadu doručeno vyjádření vlastníků nemovitost č.p.4 v Dolní Pláni k umístění opěrných pilířů na obecním pozemku parc.č.634/2. Společně s vysvětlením a prosbou o pochopení obec požádala o možnost odkoupení části pozemku, na kterém se pilíře nachází.

Návrh usnesení č.41/2013

ZO Věžovatá Pláně souhlasí s prodejem části pozemku parc.č.634/2 v šíři 1,5m.

Cena za 1 m : 100,- Kč, Náklady spojené s prodejem (kupní smlouva, GP, správní poplatky) bude hradit kupující. Kupní smlouva bude schválena na některém příštím jednání ZO.

(7 pro, usnesení č.41 přijato)

ad.7.

ZO Věžovatá Pláně vzala na vědomí rozpočtovou změnu č.9.

Diskuse :

Václav Mazák:

Informoval o tom, že požadované písemné vyjádření týkající se zpevnění obecní cesty parc.č.2290 „ ke sjezdovce“ nemá. Předal kontakt na úředníka z Odboru dopravy MÚ ČK a požádal o jeho kontaktování.

O koupi části pozemku zájem v žádném případě nemá.

p.Mazák požádal zastupitele OÚ o podání žádosti Odboru dopravy MÚ Č.K. o povolení zpevnění komunikace Parc.č.2290 – části k horní části odstavné plochy.

Návrh usnesení č.42

ZO se usneslo podat žádost na odbor dopravy MÚ ČK: o povolení ke zpevnění části komunikace parc.č. 2290.

(7 pro, usnesení č.42/2013 přijato)

Lenka Sezemská:

Dotaz do kdy se musí připojit na kanalizaci.

- Podle smlouvy o smlouvě budoucí uzavřené s obcí se musí připojit do 6 měsíců od kolaudace stavby kanalizace a ČOV. Starosta informoval o potřebě napojení alespoň 30 osob (především z D.Pláně) v co nejbližším termínu z důvodu provádění zkušebního provozu ČOV.

Martina Mazáková:

Dotaz, zda bude v zimě udržována cesta před jejím domem.

- bude udržována až se upřesní, kde cesta opravdu vede.

Podnět starosty:

- podat nabídku na provádění zimní údržby obecních komunikací (hospodářka osloví Fr.Jandu ml.)

Zápis byl vyhotoven 16.10.2013

Zapisovatel : Anna Čížková

Ověřovatelé zápisu : Pavlína Dvořáková, Jiří Marek

Starosta: Josef Mach

