

OÚ Věžovatá Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Věžovatá Pláně,
konaného dne 3.4.2013, od 18.00 hodin v zasedací místnosti Pláně.

Omluvení :

Přítomní :

Členové zastupitelstva :

Josef Mach, Jiří Marek, Pavlína Dvořáková, Jaroslav Mach, Josef Klimeš, Kristýna Dvořáková, Jiří Vaněček

Hosté : Miroslav Stejskal

Hospodářka : Anna Čížková

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Věžovatá Pláně (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno ve 18.10 hodin starostou obce Věžovatá Pláně (dále jako „předsedající“) Josefem Machem.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst.1 zákona o obcích byla zveřejněna na úřední (i elektronické) desce Obecního úřadu Věžovatá Pláně v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a to od 28.3.2013 do 3.4.2013 . Na návrh starosty bylo v programu zrušeno projednání Závěrečného účtu za rok 2012 (Závěrečný účet včetně zprávy z přezkoumání hospodaření musí být zveřejněn min. 15 dní před jejich projednáním, vzhledem k tomu, že přezkoumání hospodaření proběhlo až 2.4.2013, nebylo možno včas zveřejnit), program byl doplněn o projednání Mandátní smlouvy na administraci změny č.4 ÚZP obce.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Zastupitelstvo obce Věžovatá Pláně určuje ověřovatele zápisu : Josef Klimeš, Jiří Marek

Zastupitelstvo obce Věžovatá Pláně určuje zapisovatele : Anna Čížková

Schváleno všemi hlasy.

Schválení programu :

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu – program schválen všemi hlasy

1. Návrh smlouvy o nájmu hrobového místa
2. Odkanalizování obce – úvěr, smlouva GPL – invest
3. Mandátní smlouva – změna č.4 ÚZP

ad.1.

Výměr MF č.13/2011 umožňuje zvýšit nájem z pozemku na veřejných pohřebištích. V obcích do 25.000 obyvatel je možno stanovit maximální roční nájemné 20,- Kč /m². Vzhledem k tomu, že se na pohřebišti ve Věžovaté Pláni do nájmu hrobového místa nezapočítávají žádné jiné náklady (služby s nájmem spojené = údržba hřbitova, odpady, vodné), zastupitelé navrhují nájemné z hrobového místa ve výši nájmu z pozemku, t.j 20,- Kč/m²/rok.

Návrh usnesení č.13/2013

ZO souhlasí s návrhem Smlouvy o nájmu hrobového místa, kdy je cena za nájem hrobového místa stanovena na 20,- Kč/m²/1rok

(7 pro, usnesení č.13/2013 přijato)

ad.2.

- Úvěr na akci „Odkanalizování obce Věžovatá Pláně“

Návrh usnesení č.14/2013

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo uzavření dvou smluv o úvěru s Komerční bankou,a.s. Smlouvy na poskytnutí střednědobého revolvingového úvěru s limitem 4 mil. Kč a smlouvy na poskytnutí dlouhodobého municipálního úvěru ve výši 1,5 mil. Kč. Oba dva úvěry budou použity na spolufinancování akce „Odkanalizování Obce Věžovatá Pláně“. Zastupitelstvo schvaluje i zajištění obou úvěrů. U každého z úvěrů budou použity jako zajištění 3 ks blankosměnek bez avalu vystavené Obcí Věžovatá Pláně.

OZ pověřuje starostu Josefa Macha k podpisům výše uvedených úvěrových smluv.

(usnesení č.14/2013 přijato)

- Zajištění investorsko inženýrské činnosti na akci „Odkanalizování obce Věžovatá Pláně“

Návrh usnesení č.15/2013

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo uzavření Mandátní smlouvy o zajištění výkonu investorsko inženýrské činnosti při realizaci a dokončení stavby „Odkanalizování obce Věžovatá Pláně“ s GPL-INVEST s.r.o.

(usnesení č.15/2013 přijato)

ad.3.

Návrh usnesení č.16/2013

Zastupitelstvo projednalo a schválilo uzavření Mandátní smlouvy o pořízení změny č.4 ÚZP obce Věžovatá Pláně. Úplata dle čl.VI této smlouvy bude provedena žadatelem o změnu (V.Mazák) na základě avíza OÚ. Žadatel zaplatí fakturovanou částku neprodleně v hotovosti do pokladny nebo na účet obce, až potom obec uhradí fakturu na účet mandatářky.

(usnesení č.16/2013 přijato)

Do diskuse se přihlásil Miroslav Stejskal:

- požádal zastupitele o znovuprojednání připojení jeho domu č.p.23 a domu č.p.6 na kanalizační řád z důvodu délky přípojky dle stávajícího projektu.

Starosta připomněl, že všichni občané měli dostatek příležitostí vyjádřit se k trasám kanalizačního řádu, jednání o Odkanalizování obce probíhalo již od roku 2007. Přestože byla všechna jednání OZ včas zveřejněna a všechna byla veřejná, málokdo možnosti vyjádřit se k trase využil.

Zastupitelé přesto slíbili hledat vhodnější řešení a předběžně navrhly dvě varianty:

- a) přípojka vedená mezi domy paní Sojkové a p.Diskusem na ves
- b) přípojka vedená po komunikaci parc.č. 2271/1

(navržené trasy ovšem nejsou projednány s vlastníky, tudíž není vyřízeno věcné břemeno)

Zápis byl vyhotoven 3.4.2013

Zapisovatel : Anna Čížková

Ověřovatelé zápisu : Pavlína Dvořáková, Jiří Marek