

## **P Ř Í L O H A**

Územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti

Obec Věžovatá Pláně ,  
38232 Věžovatá Pláně, Obec, IČ:00665649

Sestavená k : 31.12.2013 za období: 12/2013 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa Okamžik sestavení: 10.04.2014 09:45 hod.

### **A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona**

Účet 951:

- evidence věcných břemen, kdy ÚJ je "oprávněný"
- evidence úvěrů

Účet 972:

- evidence závazku ze smlouvy na akci "Odkanalizování obce"

Účet 943:

- evidence pohledávky : dotace SZIF

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena.

### **A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona**

ÚJ byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č.410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, novel ČSÚ a v souladu s aktualizací MP/28/OEKO.

### **A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona**

- Organizace neúčtuje o zásobách, účtuje o materiálu přímo do spotřeby, přičemž spotřeba materiálu vykázaná v účetní závěrce musí odpovídat skutečné spotřebě materiálu.
- Hranice, od které se účtuje o drobném dlouhodobém majetku je 3.000,-
- Odepisování majetku - rovnoměrné
- O opravných položkách ÚJ účtují 1x ročně k 31.12. daného roku

#### A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

P O L O Ž K A		Podrozvahový účet	Účetní období	
Číslo	Název		BĚŽNĚ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0.00	0.00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	0.00	0.00
3.	Ostatní majetek	903	0.00	0.00
<b>P.II.</b>	<b>Vyřazené pohledávky a závazky</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1.	Vyřazené pohledávky	911	0.00	0.00
2.	Vyřazené závazky	912	0.00	0.00
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1.	Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921	0.00	0.00
2.	Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922	0.00	0.00
3.	Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923	0.00	0.00
4.	Dl.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924	0.00	0.00
5.	Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925	0.00	0.00
6.	Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926	0.00	0.00
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>		<b>4215310.00</b>	<b>0.00</b>
1.	Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931	0.00	0.00
2.	Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932	0.00	0.00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0.00	0.00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0.00	0.00
5.	Krátk.podmín.pohledávky z nástrojů spolufin. ze zahraničí	939	0.00	0.00
6.	Dlouh.podmín.pohledávky z nástrojů spolufin. ze zahraničí	941	0.00	0.00
7.	Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0.00	0.00
8.	Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	4215310.00	0.00
9.	Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0.00	0.00
10.	Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0.00	0.00
11.	Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů, správ.řízení a j.říz.	947	0.00	0.00
12.	Dl.podmín.pohledávky ze soud.sporů, správ.řízení a j.říz.	948	0.00	0.00
<b>P.V.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0.00	0.00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0.00	0.00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0.00	0.00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0.00	0.00
5.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965	0.00	0.00
6.	Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966	0.00	0.00
7.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967	0.00	0.00
8.	Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968	0.00	0.00
<b>P.VI.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1.	Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971	0.00	0.00
2.	Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972	0.00	0.00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0.00	0.00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0.00	0.00
5.	Krátk.podmíněné závazky z nástrojů spolufin. ze zahraničí	975	0.00	0.00
6.	Dlouh.podmíněné závazky z nástrojů spolufin. ze zahraničí	976	0.00	0.00
7.	Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978	0.00	0.00
8.	Dl.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979	0.00	0.00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskyt.garancí jednoráz.	981	0.00	0.00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskyt.garancí jednoráz.	982	0.00	0.00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskyt.garancí ostatních	983	0.00	0.00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskyt.garancí ostatních	984	0.00	0.00
13.	Krátkodobé podm.závazky ze soud.sporů,spr.říz.a jin.říz.	985	0.00	0.00
14.	Dlouhodobé podm.závazky ze soud.sporů,spr.říz.a jin.říz.	986	0.00	0.00
<b>P.VII.</b>	<b>Ost.podmín.aktiva a ost.podmín.pasiva a vyrovnávací účty</b>		<b>0.00</b>	<b>30000.00</b>
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0.00	0.00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0.00	30000.00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0.00	0.00
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0.00	0.00
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	4715098.55	30000.00

**A.5. Informace podle § 18 odst.1 písm.c) zákona**P O L O Ž K A  
Číslo    NázevÚčetní období  
BĚŽNÉ    MINULÉ

1. Spl.záv.pojistného na soc.zab.a přísp.na st.politiku.zam.	7208.00	4364.00
2. Splatné závazky veřejného zdravotního pojištění	0.00	2865.00
3. Evidované daňové nedoplatky u místně přísl.finanč.orgánů	0.00	0.00

**A.6. Informace podle § 19 odst.5 písm. a) zákona**

Ke konci účetní závěrky neexistovaly takové podmínky či situace, v jejichž důsledku by došlo k výrazné změně pohledu na finanční situaci účetní jednotky.

**A.7. Informace podle § 19 odst.5 písm. b) zákona**

Ke konci účetní závěrky neexistovaly takové nejisté podmínky či situace, v jejichž důsledku by došlo k výrazné změně pohledu na finanční situaci ÚJ.

**A.8. Informace podle § 66 odst. 6**

Dne 11.12.2013 podal budoucí oprávněný František Janda návrh na vklad do KN. Jedná se o Smlouvu o zřízení věcného břemene kdy ÚJ je budoucí povinný a touto smlouvou zřizuje VB pro manžele Veroniku a Františka Jandovi na pozemku parc.č.163/18 spočívající v povinnosti trpět uložení přípojky kanalizace pro dům č.p.32. Právní účinky vkladu nebyly ze strany KÚ provedeny do data účetní závěrky.

**A.9. Informace podle § 66 odst. 8**

Územní samosprávný celek není příspěvkovou organizací ( neřeší krytí investičního fondu), a proto se tato informace netýká naší ÚJ.

**B.**

Číslo	Položka Název	Syntetický účet	Účetní období	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
B.1.	Poskytnutí úvěru zajištěné zajišťovacím převodem aktiva	364	0	0
B.2.	Půjčky cenných papírů zajištěné převodem peněž.prostředků	364	0	0
B.3.	Prodej aktiva se současně sjednaným zpětným nákupem	364	0	0
B.4.	Nákup aktiva se současně sjednaným zpětným prodejem	364	0	0

**C.Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1." a "C.I.3."**

P O L O Ž K A		Účetní období	
Číslo	Název	BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období	8157600.00	0.00
C.2.	Sníž.stavu transferů na pořiz.dl.maj.ve věc.a čas.souvisl.	0.00	0.00

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Natýka se naší ÚJ.

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

Hodnota : 0.00

**D.3. Výše ocenění celk.výměry lesních pozemků s les.porostem ve výši 57 Kč/m2**

Hodnota : 0.00

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota : 0.00

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota : 0.00

**D.6. Prům.výše ocenění výměry les.pozemků s porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota : 433597.00

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota : 24715029.00

<b>E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy</b>
---

K položce : Částka: 0.00

Doplňující informace:

ÚJ čerpala tyto úvěry :

- revolvingový úvěr ( 2x 4 mil.) - splátka v roce 2013 = 3 869 788,56
- municipální úvěr ( 1,5 mil.) - bude splácen až od r.2014

Účet 408 - opravy min.období

- náklady roku 2012 na akci "odkanalizování obce" přeúčtovány 042/408  
v částce 202.262,-



<b>E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty</b>
---

K položce : A. Částka: 0.00

Doplňující informace:

Časové rozlišení - k 31.12. daného účetního období

K položce : A. Částka: 0.00

Doplňující informace:

K 30.4.2013 byly přeúčtovány náklady na akci "Odkanalizování obce" let 2010, 2011, 2012 na účet 042 004.

Tyto náklady byly chybně účtovány na účet 518. Vzhledem k tomu,

že náklady v roce 2012 byly vyšší než hladina významnosti ÚJ,

o částce 202.262,- Kč bylo účtováno přes účet oprav minulých období:

042 004 / 408 300.

<b>E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích</b>
---

K položce :

Částka:

0.00

Doplnující informace:

<b>E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu</b>
---

K položce :

Částka:

0.00

Doplnující informace:

<b>Ostatní fondy</b>
----------------------

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

P O L O Ž K A

ÚČETNÍ OBDOBÍ

Číslo      Název

B Ě Ž N Ě

---

<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1. 1.</b>	<b>0.00</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>	<b>0.00</b>
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	0.00
	2. Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	0.00
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	0.00
	4. Ostatní tvorba fondu	0.00
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>	<b>0.00</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>	<b>0.00</b>

---

**Stavby**

P O L O Ž K A		B Ě Ž N Ě	Ú Č E T N Í	O B D O B Í	OBDOBÍ
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	MINULÉ
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>17952523.30</b>	<b>3685219.25</b>	<b>14267304.05</b>	<b>14724549.05</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	367659.00	107484.00	260175.00	262311.00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	0.00	0.00	0.00	0.00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	2699831.00	216864.00	2482967.00	2498627.00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	13616807.00	2798294.00	10818513.00	11264583.00
G.5.	Jiné inženýrské sítě	761106.30	473976.00	287130.30	305034.30
G.6.	Ostatní stavby	507120.00	88601.25	418518.75	393993.75

**Pozemky**

P O L O Ž K A		B Ě Ž N Ě	Ú Č E T N Í	O B D O B Í	OBDOBÍ
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	MINULÉ
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>2179045.66</b>	<b>0.00</b>	<b>2179045.66</b>	<b>2179045.66</b>
H.1.	Stavební pozemky	0.00	0.00	0.00	0.00
H.2.	Lesní pozemky	1647668.20	0.00	1647668.20	1647668.20
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	181074.72	0.00	181074.72	181074.72
H.4.	Zastavěná plocha	3678.40	0.00	3678.40	3678.40
H.5.	Ostatní pozemky	346624.34	0.00	346624.34	346624.34

<b>I. Doplnující informace k položce "A.II.4 Náklady z přecenění real.hodnotou"</b>
---

P O L O Ž K A  
Číslo    Název

Účetní období  
BĚŽNÉ    MINULÉ

		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji dle § 64	0.00	0.00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0.00	0.00

<b>J. Doplnující informace k položce "B.II.4 Výnosy z přecenění real.hodnotou"</b>
--

P O L O Ž K A  
Číslo    Název

Účetní období  
BĚŽNÉ    MINULÉ

		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
J.1.	Výn. z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji dle § 64	0.00	0.00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0.00	0.00

**K. Doplující informace k poskytnutým garancím**

---



**L. Doplňující informace o projektech partnerství veřej.a soukromého sektoru**

L. Doplňující informace o projektech partnerství veřej.a soukromého sektoru

---



PROTOKOL O ZPRACOVÁNÍ ze dne: 10.04.2014 v 9:45 hod.

---

výkaz : **P Ř Í L O H A**  
za období : **12.2013**  
ke dni : **31.12.2013**

Do výkazu byly zahrnuty organizace:  
**00665649 Obec Věžovatá Pláně**