



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov
5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov

Spisová značka.: 16VD42141/2011-130715
Č.j.: SPU 334471/2014

SPU 334471/2014



000211770602

Vyřizuje: Petra Vejvarová, DiS.
Telefon: 380301542
E-mail: p.vejvarova@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Českém Krumlově dne: 18. 7. 2014

R O Z H O D N U T Í

Pravomocným rozhodnutím Pozemkového úřadu Český Krumlov, ze dne 7. 2. 2005, PÚ č.j. 52 784/2005, byl dle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, ve znění zákona č. 309/2002 Sb., a zákona č. 53/2004 Sb., schválen návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Věžovatá Pláně zpracovaný firmou AGROPOZ, v.o.s., Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice, dle smlouvy o dílo, odpovědný projektant Ing. Jiří Janovský, úředně oprávněný k projektování pozemkových úprav, (č. úředního oprávnění 633/1999-5010). V souladu s tímto schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov

rozhodl o opravě

pravomocného rozhodnutí č.j. PÚ 52 784/2005, ze dne 7. 2. 2005, dle § 11 odst. 8 výše citovaného zákona o

1. výměně nebo přechodu vlastnických práv

k pozemkům v katastrálním území Věžovatá Pláně uvedených v přílohách k LV č. 337, LV č. 341, LV č. 342 a na LV 382 tohoto rozhodnutí, které jsou jeho nedílnou součástí.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

1. Vaněček Jiří, RČ: 700515/1373, Dolní Pláně 25, 382 32 Velešín
2. Marek Jiří, RČ: 750618/1375, Rozpoutí 43, 382 32 Velešín
3. Marek Tomáš, RČ: 760516/1366, Dolní Pláně 30, 382 32 Velešín
4. Povodí Vltavy, s.p., IČ: 70889953, Holečkova 106/8, 15000 Praha - Smíchov

A to takto:

Příloha k LV č. 337 - vlastník Vaněček Jiří, RČ: 700515/1373, Dolní Pláně 25, 382 32 Velešín

V bodě **2. Nabývá vlastnické právo**

budou nově uvedeny parcely:

- **KN 634/19 o výměře 72 m² GP 266-28/2014**
- **KN 634/17 o výměře 95 m² GP 266-28/2014**

Ostatní části přílohy k LV 337 zůstávají beze změn.

Příloha k LV č. 342 - vlastník Marek Jiří, RČ: 750618/1375, Rozpoutí 43, 382 32 Velešín

V rámci opravy **pozbývá parcelu:**

- **KN 634/4 o výměře 2762 m²**

V bodě **2. Nabývá vlastnické právo**

budou nově uvedeny parcely:

- **KN 634/4 o výměře 2690 m² GP 266-28/2014**
- **KN 634/11 o výměře 242 m² GP 266-28/2014**

Ostatní části přílohy k LV 342 zůstávají beze změn.

Příloha k LV č. 341 - vlastník Marek Tomáš, RČ: 760516/1366, Dolní Pláně 30, 382 32 Velešín

V bodě **2. Nabývá vlastnické právo**

bude nově uvedena parcela:

- **KN 634/18 o výměře 62 m² GP 266-28/2014**

Ostatní části přílohy k LV 341 zůstávají beze změn.

LV č. 382 - vlastník Povodí Vltavy, s.p., IČ: 70889953, Holečkova 106/8, 15000 Praha - Smíchov

v rámci opravy **pozbývá parcely:**

- **KN 634/11 o výměře 242 m² (původní KN 634/11) GP 266-28/2014**
- **KN 634/17 o výměře 95 m² (původní KN 634/11) GP 266-28/2014**
- **KN 634/18 o výměře 62 m² (původní KN 634/11) GP 266-28/2014**

ODŮVODNĚNÍ

Na základě podnětu pana Jiřího Vaněčka ze dne 25.4.2014, který je vlastníkem parcel zapsaných na LV 337, které byly řešeny v komplexní pozemkové úpravě v k.ú. Věžovatá Pláně, byla zjištěna zřejmá nesprávnost v rozhodnutí PÚ č.j. 52 784/2005 ze dne 7.2.2005, které nabylo právní moci dne 11.7.2005 a bylo zapsáno do katastru nemovitostí.

- Vlastník pozemků zapsaných na LV 337 (Vaněček Jiří) mimo jiné vlastnil a vstupoval do pozemkové úpravy s parcelou KN 634/11. Parcelu výše uvedený vlastník získal na základě kupní smlouvy ze dne 18.3.1998 (vklad práva povolen rozhodnutím č.j. V11-444/98) a GP č. 87-21/98 pro oddělení pozemku k zajištění přístupu na své další pozemky.
- Vlastník pozemků zapsaných na LV 341 (Marek Tomáš) mimo jiné vlastnil a vstupoval do pozemkové úpravy s parcelou KN 634/12. Parcelu výše uvedený vlastník získal na základě darovací smlouvy ze dne 18.3.1998 (vklad práva povolen rozhodnutím č.j. V12-532/98) a GP č. 87-21/98 pro oddělení pozemku k zajištění přístupu na své další pozemky.
- Vlastník pozemků zapsaných na LV 342 (Marek Jiří) mimo jiné vlastnil a vstupoval do pozemkové úpravy s parcelou KN 634/7. Parcelu výše uvedený vlastník získal na základě darovací smlouvy ze dne 18.3.1998 (vklad práva povolen rozhodnutím č.j. V12-533/98) a GP č. 87-21/98 pro oddělení pozemku k zajištění přístupu na své další pozemky.

V pozemkové úpravě byly parcely KN 634/7, KN 634/11 a KN 634/12 sloučeny do parcely KN 634/11 (vodní plocha, tok přirozený) a převedeny dle plánu společných zařízení do vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (LV 60000), který parcelu vodní plochy následně po KPÚ v roce 2007 převedl na základě zápisu o změně příslušnosti k hospodaření s majetkem státu do vlastnictví ZVHS. V roce 2011 přešla parcela KN 634/11 na základě souhlasného prohlášení o změně práva k nemovitostem do vlastnictví Povodí Vltavy, s.p. Vlastník pozemků zapsaných na LV 337 (Vaněček Jiří) nemá po zápisu rozhodnutí o výměně vlastnických práv PÚ č.j. 52 784/2005 zajištěn přístup na pozemek KN 634/19, kde se nachází stavba rodinného domu KN st. 152.

Dále byla v pozemkové úpravě chybně vyšetřena hranice parcel KN 634/9 a KN 634/4, kde se nachází živý plot, který tvoří vlastnickou hranici.

Na základě výše uvedených skutečností přistoupil Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov k opravě rozhodnutí podle § 70 zákona č. 500/2004 Sb. formou opravy zřejmé nesprávnosti.

Proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ust. § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Ing. Josef Jakeš
vedoucí Pobočky Český Krumlov
Státní pozemkový úřad



Vyvěšeno:

Sejmuto:

Razítko a podpis: