



UNIPROJEKTA s.r.o., projekční a inženýrská organizace
Pivovarská 14, 370 01 České Budějovice, IČO: 25163027
tel.: 386351733, e-mail: uniprojekta@uniprojekta.cz, www.uniprojekta.cz

B. Souhrnná technická zpráva

**Projektová dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o
umístění stavby nebo zařízení (DUR)**
(dle vyhlášky č. 62/2013 Sb.)

Stavba: Lyžařský areál se dvěma vleky a kioskem Věžovatá Pláně
Horní Pláně - Kozina
PROTIHLUKOVÁ STĚNA

Objednatel: Václav Mazák, Dolní Pláně 9
382 32 Věžovatá Pláně

Projektant: UNIPROJEKTA s.r.o., projekční a inženýrská organizace
Pivovarská 1
370 01 České Budějovice
tel., fax: 386351733, 386351734
e-mail: uniprojekta@uniprojekta.cz

Zpracoval: Růžena Čurdová

HIP: Ing. David Zána

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika stavebního pozemku

Pozemky na nichž je vybudován sportovní areál nejsou zastavěny žádnými jinými objekty, které by nesouviseli s nutným provozem areálu.

Území je v převážné většině využíváno k zemědělským účelům. Většina pozemků je v katastru nemovitostí vedena jako orná půda. Zbylá část je vedena jako ostatní plocha a komunikace. Stavba protihlukové stěny bude vybudována na pozemcích, které jsou vedeny u katastrálního úřadu jako neplodná půda, nebude proto potřeba souhlas s vynětím ze zemědělského půdního fondu.

Pozemky se nacházejí v přírodním parku Poluška. Využití území je však v souladu s územním plánem obce Věžovatá Pláně a jeho změnou č. 1⁴, která vymezuje dané území k podnikatelským účelům.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Hydrogeologický průzkum nebyl proveden, předpokládá se založení Na pilotách. Radonový průzkum není pro daný typ stavby potřeba. Průzkum byl řešen šetřením přímo na stanovišti vizuálně. Bylo provedeno zaměření (polohopisné a výškopisné) pozemků.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V místě stavby se nenacházejí žádné inženýrské sítě a proto ani žádná ochranná pásma inženýrských sítí (voda, kanalizace, vedení NN, parovod, plyn a optické kabely O2).

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území atd.

Oblast se nenachází v záplavovém území, poddolovaném území ani seismické oblasti.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí vliv stavby na odtokové poměry v území

Vlivem provádění stavebních prací dojde k dočasnému zhoršení životního prostředí. Hlučnost a prašnost od stavebních strojů budou minimalizovány ze strany dodavatele stavby použitím vhodných stavebních strojů a navržením pracovních činností na ucelené úseky.

Po dokončení stavby nebude mít objekt žádný negativní vliv na okolní pozemky ani stavby. Protihluková stěna má naopak zajistit nadstandardní poměry při šíření hluku při zasněžování lyžařského areálu. Zasněžování je prováděno pěti sněžnými děly. Měřením bylo prokázáno, hlukové limity splňují normové hodnoty hluku, přesto provozovatel a majitel areálu, přistoupil k návrhu pro zlepšení hlukových poměrů vůči nedaleko stojícímu rodinnému domu. Vliv stavby po dokončení na okolí bude tedy pozitivní.

Odtokové poměry z pozemku nebudou změněny. Protihluková stěna se vybuduje ve směru kolmém na vrstevnice a nebude tedy žádným způsobem zadržovat dešťové vody.

f) požadavky na asanace, demolicie a kácení dřevin

V místě stavby se nenachází žádná vzrostlá zeleň – stromy ani keře. Nechozí v souvislosti se stavbou k demolicím.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Jelikož je pozemek určený pro stavbu v katastru nemovitostí veden jako neplodná půda, není potřeba souhlasu o jeho vynětí ze zemědělského půdního fondu.

h) územně technické podmínky (napojení na stáv.dopravní a technickou infrastrukturu):

Objekt nevyžaduje žádná napojení na inženýrské sítě ani komunikace.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Se stavbou protihlukové stěny nesouvisejí žádné další investice.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B. 2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Předmětem dokumentace je protihluková stěna, která bude provedena z ocelových HEB profilů, do nichž budou vkládány dřevěné fošny tl. 100mm. Výška hlukové stěny bude 5.0m. Ocelové profily budou kotveny do pilot hl.4.0m. Celková délka stěny je 60.85m. V místě stávající komunikace bude doplněna vraty šířky 3.80m.

Protihluková stěna má zajistit nadstandardní poměry šíření hluku při zasněžování lyžařského areálu. Zasněžování je prováděno pěti sněžnými děly. Měřením bylo prokázáno, hlukové limity splňují normové hodnoty hluku, přesto provozovatel a majitel areálu, přistoupil k návrhu pro zlepšení hlukových poměrů vůči nedaleko stojícímu rodinnému domu.

| | |
|------------------------|--------|
| <u>celková délka :</u> | 60.85m |
| <u>výška stěny:</u> | 5.0m |

B. 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus- územní regulace, kompozice prostorového řešení

Protihluková stěna tvoří doplňkovou funkci lyžařského areálu a je navržena dle požadavků na funkci, kterou má splňovat.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

B. 2.3 Dispoziční a provozní řešení technologie výroby

Předmětem dokumentace je protihluková stěna, která bude provedena z ocelových HEB profilů, do nichž budou vkládány dřevěné fošny tl. 100mm. Výška hlukové stěny bude 5.0m. Ocelové profily budou kotveny do pilot hl.4.0m. Celková délka stěny je 60.85m. V místě stávající komunikace bude doplněna vraty šířky 3.80m. Podél stěny bude vysázená zeleň a popínavé keře.

B. 2. 4 Bezbariérové využívání stavby

Charakter objektu nevyžaduje splnění požadavků na bezbarierové užívání.

B. 2. 5 Bezpečnost při užívání stavby

Budou dodrženy všechny bezpečnostní požadavky na výstavbu, především pak BOZP všech osob pohybujících se na stavbě i po dokončení stavby. Objekt je navržen v souladu s platnými vyhláškami a zákony. Pro užívání nejsou stanoveny zvláštní bezpečnostní předpisy.

B. 2. 6 Základní technický popis stavby

Přípravné a zemní práce

Poněvadž založení stěny je navrženo na pilotách, provedou se vrty pilot a mezi jednotlivými pilotami se provede vyhloubení rýh pro uložení žlb. desek mezi pilotam v průměrné hloubce 300mm.

Základy, izolace spodní stavby a zpevněné plochy

Objekt bude plošně založen na pilotách. žlb desky mezi ocelovými sloupy z HEB profilů budou podsypány štěrkodrtí v. tl. 150mm.

Svislé konstrukce

Nosnou konstrukci stěny budou tvořit ocelové HEB profily kotvené do pilot. Výplň mezi ocel. profily budou tvořit dřevěné fošny tl. 100mm.

Barevné řešení.

Ocelové profily budou opatřeny nátěrem v barvě hnědé, dřevěné fošny se opatří transparentním nátěrem.

B. 2. 7 Technická a technologická zařízení. (zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií)

- Bilance elektrické energie:

Bez požadavků na elektrickou energii.

- Energetická bilance objektu:

- Celková spotřeba vody a množství splaškových vod:

Bez požadavků .

B. 2. 8 Požárně bezpečnostní řešení

Vzhledem k tomu, že stavba nemá nahodilé požární zatížení a nepřichází zde v úvahu pobyt osob, není požárně bezpečnostní řešení požadováno.

B. 2. 9 Zásady hospodaření s energiemi. Kritéria tepelně technického hodnocení.

B. 2. 10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby.

Při provádění stavebních a montážních prací je nutné v plné míře dodržovat všechny bezpečnostní předpisy a zákonná ustanovení, zejména vyhl. 324/1990 o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích.

Při realizaci bouracích a rekonstrukčních prací budou respektovány požadavky § 62 a 70 vyhl. 324. Při svařovacích pracích a řezání plamenem budou respektovány požadavky § 111 a 112 vyhl. 48 a § 99 vyhl. 324. Při realizaci a provozu stavebních výtahů budou respektovány požadavky § 213 vyhl. 48 a § 88 vyhl. 324. Při používání žebříků budou respektovány požadavky § 205 vyhl. 48 a § 14 vyhl. 324. Při zemních pracích je nutno dodržet ČSN 73 3050 – zemní práce, vč. zákonů, norem a vyhlášek s ní souvisejících ve smyslu pozdějších změn a dodatků.

Staveniště bude oploceno provizorním oplocením a vymezeno výstražnými tabulkami, zamezujícím přístupem nepovolaným osobám.

B. 2. 11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí (pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.).

Jelikož se stavba nenachází v žádném ochranném ani bezpečnostním pásmu, v daném území nehrozí nebezpečí poddolování ani seismické činnosti ani žádné další známé škodlivé vlivy, nevyžaduje stavba žádná zvláštní opatření proti těmto vlivům.

Případná ochrana proti radonu a spodní vodě nebude řešena - založení na pilotách a charakter stavby bez nároků na ochranu proti radonu.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Dokončená stavba nevyžaduje žádná napojení na media ani komunikace.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Protihluková stěna nevyžaduje napojení na komunikaci.

a) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

b) doprava v klidu

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Po dokončení stěny se tato osází z obou stran keři.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí- ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba po dokončení nebude mít žádný škodlivý vliv na okolí.

Z hlediska hluku se naopaklepší poměry vzhledem k nedaleko stojícímu domu. Je to také hlavní důvod proč se stavba má uskutečnit a to je zajistit nadstandardní poměry při šíření hluku při provozování lyžařského areálu.

Během provádění stavby:

likvidace odpadů bude prováděna v rámci platných předpisů o likvidaci odpadu.

Nakládání s odpady, které vzniknou při realizaci stavby musí respektovat požadavky zákona č. 185/2001 Sb.

Hlučnost provozu stavby – platí omezení veřejnoprávními předpisy, předpokládá se, že stavba svou hlučností nepřekročí platné hygienické normy a nařízení. Během stavby budou prováděna všechna dostupná opatření pro snížení hlučnosti a zejména prašnosti (plachty, kropení, zohlednění technologií).

b) vliv na přírodu a krajina (ochrana dřevin, památných stromů, rostlin a živočichů), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Projektem není dotčeno.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Projektem není dotčeno.

d) návrh rozdělení podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Měřením na místě samém bylo prokázáno, že hlukové limity v okolí areálu splňují všechny hygienické předpisy (hlukové limity). Výstavba stěny je navržena nad rámec hygienických požadavků a předpisů. Zjišťovací řízení EIA - žádost o zjišťovací řízení s posudkem byla podána u Krajského úřadu v Českých Budějovicích dne 6.1.2016.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Není řešeno.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je přístupné pro potřebnou mechanizaci z nedaleké komunikace odkud je možný přejezd povolným prostranstvím ke stavbě.

Nápojení elektrickou energií je možné zajistit ze stávajících rozvodů v areálu.

Při provádění stavebních a montážních prací je nutné v plné míře dodržovat všechny bezpečnostní předpisy a zákonná ustanovení.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště se vymeze výstražnými tabulkami, zamezí se přístupu nepovolaným osobám.

V souvislosti se stavbou nebudou prováděny žádné demolice ani kácení zeleně. Protihluková zeď bude postavena na volném prostranství – louce.

c) maximální zábory pro staveniště

Zařízení staveniště bude umístěno na parcele 971 a 973/6 ve vlastnictví investora, kde dostatečný prostor a plochy pro vymezení stavby a případné ukládání materiálu..

d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Stržená ornice a zemina vytěžená při výkopových pracích bude uložena na deponii na pozemku investora. Vytěžený materiál bude využit pro finální terénní úpravy.