



ČESKÁ INSPEKCE  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

**Oblastní inspektorát České Budějovice**

Dr. Stejskala 6, Post Box 32, 370 21 České Budějovice  
tel.: 386 109 111, fax: 386 357 581  
IČ: 41 69 32 05, e-mail: public@cb.cizp.cz, www.cizp.cz

Váš dopis zn: KUJCK 11475/2011 OZZL/2/Ma  
Ze dne 31.03.2011  
Naše zn.: ČIŽP/42/IPP/1105223.001/11/CFK

Vyřizuje: František Koubalík  
Telefon: 386 109 125  
Mobil: 731 688 438  
E-mail: koubalik@cb.cizp.cz  
DS: v3cdzr7

Datum: 15.04.2011

Krajský úřad – Jihočeský kraj  
Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví  
U Zimního stadionu 1952/2  
370 76 České Budějovice

**Vyjádření k oznámení záměru „Novostavba penzionu s restaurací a objektu pro ustájení hospodářských zvířat ve Věžovaté Pláni“, zpracované dle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.**

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát České Budějovice (dále jen „ČIŽP“) obdržela dne 04.04.2011 k vyjádření oznámení záměru „Novostavba penzionu s restaurací a objektu pro ustájení hospodářských zvířat ve Věžovaté Pláni“. Oznamovatelem záměru je paní Barbora Čížková, bydlištěm V Úvoze 610, Velešín 382 32, IČO: 72088478. Předložené oznámení zpracoval Ing. Josef Vorel, Černohorská 611, 383 01 Prachatice. Záměrem investora je novostavba stájí (9 koní, 51 krav, 51 telat) a penzionu (25 lůžek, kapacita restaurace 60 míst).

Po realizaci záměru se bude se vznikající kejdou a hnojem nakládat v souladu se zákonem o hnojivech mimo režim odpadů. Původcem stavebních odpadů vznikajících ve fázi stavebních úprav bude příslušná dodavatelská stavební firma.

Z hlediska ochrany vod

K předloženému oznámení záměru máme z vodoprávního hlediska tyto připomínky:

- Není zřejmé, jak velká jímka bude vybudována pro záchyt kontaminovaných odpadních vod z hnojiště, zda bude velikost jímky 506 m<sup>3</sup>, jak je uvedeno na str. 12 záměru nebo 50 m<sup>3</sup>, jak je uvedeno na str. 24 záměru.
- Není zřejmé, jakým způsobem by měly vznikat u zastřešeného hnojiště odpadní vody, když produktem hnojiště je hnojívka, příp. zředěné závadné látky vodou.
- Pro likvidaci odpadních vod splaškových z penzionu se jeví velikost bezodtoké jímky 50 m<sup>3</sup> jako zcela nedostatečná, neboť při roční spotřebě vody 7 120 m<sup>3</sup>, jak je uvedeno v záměru, by bylo nutno při celoročním provozu provádět vývoz jímky s četností po 2,5 dnech. S ohledem na přejezdové vzdálenosti k ČOV, která má možnost odebírat a likvidovat vody z bezodtokých jímek (Kaplice, Velešín, Český Krumlov) je řešení likvidace splaškových vod, jak je uvedeno v záměru, nereálné.
- Pro likvidaci odpadních vod splaškových z penzionu považujeme za vhodný čistírenský způsob přímo v místě produkce odpadních vod.

### Z hlediska ochrany ovzduší

Emise z chovu skotu byly stanoveny na základě emisních faktorů pro jednotlivé skupiny daných NV č. 615/2006 Sb., příloha č. 2. Na základě vypočtené celkové roční emise amoniaku (1,135 t) bude chov skotu a koní malým zdrojem znečišťování ovzduší.

Pokud se v některých prostorách penzionu počítá s využitím chlazení jako součástí provozní technologie (kuchyně, sklady potravin), budou provozovatelé těchto zařízení povinni dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Pro vytápění objektu penzionu se počítá s využitím kombinovaného kotle na pevné palivo, výkon není uveden. Podle oznámení je však dostatečný výkon spalovacího zařízení do 200 kW a je tedy zařazen jako stacionární malý spalovací zdroj znečišťování ovzduší (podle § 4, odst. 5, písm. c) zákona č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, v platném znění).

V předloženém oznámení jsou posouzeny známé vlivy záměru na kvalitu ovzduší a následně posouzena významnost těchto vlivů. Pachové látky nesmějí být emitovány do ovzduší v koncentracích nad přípustnou míru obtěžování zápachem. Z hlediska ochrany ovzduší nemáme k předloženému oznámení záměru připomínky.

### Z hlediska ochrany přírody

Ze zájmů, chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, může být, v souvislosti s realizací předloženého záměru, dotčen zejména krajinný ráz. Ke krajinnému rázu uvádí zpracovatel oznámení pouze obecnou charakteristiku vyplývající z uvedeného zákona a závěr, že vzhledem k umístění a velikosti navrhovaných objektů nedojde k významnému zásahu do harmonického měřítká krajiny. Toto konstatování však není doplněno žádnou úvahou. Vzhledem k tomu, že popis objektů v oznámení je zaměřen spíše na vnitřní řešení, než na popis rysů, které případně mohou mít vliv na krajinný ráz a plánované stavby nejsou dány do kontextu stávající zástavby, nemůže inspekce vyjádřit souhlas či nesouhlas s výše uvedeným závěrečným konstatováním zpracovatele ke krajinnému rázu resp. harmonickému měřítku krajiny.

### Z hlediska odpadového hospodářství

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech má ČIŽP k předloženému oznámení následující připomínky:

- V kapitole B.III.3.1. Produkce odpadů je řešeno pro fázi provozu pouze nakládání s odpady vznikajícími při provozu stáje - jsou zcela pominuty odpady, které budou vznikat při provozu penzionu (kotel na pevná paliva, provoz restaurace, ...).
- V téže kapitole je uvedeno, že ve fázi výstavby příslušná stavební firma bude nakládat s nebezpečnými odpady se souhlasem příslušného orgánu státní správy. Pro provozovatele stájí a penzionu již tato povinnost není zdůrazněna, přestože se ve výčtu předpokládaných odpadů vyskytují i odpady nebezpečné.

Otisk razítka

Mgr. Petra Fialová  
vedoucí oddělení integrace