

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Věžovatá Pláně,
konaného dne 29.1.2014, od 17.30 hodin v zasedací místnosti OÚ Věžovatá Pláně.

Omluvení :

Přítomní :

Členové zastupitelstva :

Josef Mach, Jiří Marek, Pavlína Dvořáková, Kristýna Dvořáková, Josef Klimeš, Jaroslav Mach, Jiří Vaněček

Hosté :

František Janda st.

Hospodářka :

Anna Čížková

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Věžovatá Pláně (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno ve 17.40 hodin starostou obce Věžovatá Pláně (dále jako „předsedající“) Josefem Machem.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst.1 zákona o obcích byla zveřejněna na úřední (i elektronické) desce Obecního úřadu Věžovatá Pláně v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a to od 22.1.2014 do 29.1.2014.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Zastupitelstvo obce Věžovatá Pláně určuje ověřovatele zápisu : Pavlína Dvořáková, Jiří Marek

Zastupitelstvo obce Věžovatá Pláně určuje zapisovatele : Anna Čížková

Schváleno všemi hlasy.

Schválení programu :

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Program byl na návrh starosty doplněn o body :
č.8,9,10,11.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu – program schválen všemi hlasy.

1. Rozpočtová změna č.12
2. Vnitřní organizační směrnice (VOS) určující pravidla pro provedení inventarizace majetku a závazků obce.
3. Inventarizační zpráva (inventura 2013)
4. Věcné břemeno: vedení 2x110kV Přídolí-Kaplice
5. Ukládání odpadů do ČOV od jiných subjektů
6. Informace o podání žádosti o vysvětlení
7. Úprava pozemku pod hřbitovem
8. Úplata za věcná břemena na vedení kanalizačního řadu
9. Sdělení k převodu pozemků od Státního pozemkového úřadu (SPÚ)
10. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí (Tvaroh 162/2, NN)
11. Prodej pozemku parc.č.634/16

ad.1.

ZO Věžovatá Pláně vzalo na vědomí rozpočtovou změnu č.12

ad.2.

Návrh usnesení č.1/2014

Zo Věžovatá Pláně schvaluje VOS č.4 určující pravidla pro provedení inventarizace majetku a závazků obce.

(7 pro, usnesení č.1/2014 přijato)

ad.3.

ZO Věžovatá Pláně vzalo na vědomí Inventarizační zprávu z inventury 2013.

ad.4.

Na jednání se zástupci SAG Elektrovod dne 16.1.2014 byli někteří zastupitelé seznámeni s:

- plánovanou přeložkou 22 kV, která je řešena samostatně PRO22 – firmou
- možností zvýšení jednorázové náhrady za věcné břemeno na dvojnásobek původně navrhované částky, tj.nově 48.560,- Kč
- tím, že v případě nesouhlasu s nově navrženou částkou nastupuje možnost vyvlastnění
- tím, že bude vypracován výpočet náhrad za předčasné pokácení lesních porostů

Vzhledem k tomu, že obec zatím neobdržela výše uvedený výpočet náhrad, usnesení nebylo navrženo.

ad.5.

O zájmu ukládání odpadů do ČOV v Dolní Pláni informoval starosta.

Zastupitelé se shodli, že ve zkušebním provozu budou do ČOV přiváděny pouze odpady z napojených objektů z obce.

ZO pověřuje starostu zjistit podrobnosti případných dopadů na provoz ČOV.

ad.6.

Na vědomí :

Byla podána žádost o podání vysvětlení na KÚ JČ kraje, zdali je nutno se řídit platným ÚZP a mít povolené a kolaudované stavby také v souladu s platným ÚZP.

ad.7.

Během stavby kanalizace byla na pozemek pod hřbitov navezena přebytečná hlína.

Byly navrženy 2 způsoby úpravy výše uvedeného pozemku:

- hlínu navozit na obecní pozemek k hlavní silnici
- hlínu rozhrnout pod hřbitovem

ZO zatím nerozhodlo.

ad.8.

Návrh usnesení č.2/2014

ZO schvaluje uzavření smluv o zřízení věcného břemene služebnosti uložení vedení a údržby kanalizačního řádu přes pozemky v k.ú.Věžovatá Pláně podle GP č.254-376/2013, č.255-376/2013, č.256-376/2013 a pověřuje starostu pana Josef Macha k podepsání a uzavření těchto smluv.

Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno úplatně, a to 1,- Kč á m2 zatíženého pozemku.

(7 pro, usnesení č.2/2014 přijato)

ad.9.

SPÚ požádal OÚ o sdělení k převodu pozemků v k.ú.V.Pláně parc.č.88/4, 88/6, 1204/1, 1212/1. Tyto pozemky nejsou vyloučeny z převodu. SPÚ bude upozorněn na plánované vedení VVN přes pozemky parc.č.1212/1, 88/4, 88/6

ad.10.

Návrh usnesení č.3/2014

ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č.179/8. (pozemek bude dotčen stavbou 001030015802 Věžovatá Pláně, Tvaroh 162/2, NN).

(7 pro, usnesení č.3/2014 přijato)

ad.11.

Návrh usnesení č. 4/2014

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku parc.č.634/16 o výměře 84 m².

Pozemek parc č. 634/16 byl oddělen GP č.258-61/2013 od pozemku parc.č. 634/2.

Cena = 8.400 (84 x 100,- á m²) + 4.500 (GP) + právní služby (kupní sml.).

Záměr prodeje výše uvedeného pozemku bude zveřejněn na úřední (i el.) OÚ po dobu min. 15 dnů.

(7 pro, usnesení č.4/2014 přijato)

Ve Věžovaté Pláni 29.1.2014

Zapisovatel : Anna Čížková

Starosta : Josef Mach

Ověřovatelé zápisu : Pavlína Dvořáková, Jiří Marek