



**MĚSTSKÝ
ÚŘAD
SVITAVY**

T. G. Masaryka 5/35
568 02 Svitavy
tel.: 461 550 211
fax: 461 532 141
e-mail: radnice@svitavy.cz
e-podatelna: posta@svitavy.cz
datová schránka ID: 6jrbphg (OVM)

Odbor dopravy

Č.j 20449-18/OD-dir/2731-
2018(SR/100)
Oprávněná úřední osoba/tel. Radek Dirr/461 550 462
Svitavy 2018-04-10
e-mail radek.dirr@svitavy.cz
Elektronická podatelna posta@svitavy.cz

Navrhovatel:

Obec Rohozná, Rohozná č.p.264, 569 72 Rohozná, IČ: 00277274

Dotčené orgány státní správy:(datová schránka)

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, ÚO SY, Olbrachtova č.p. 37, 568 02 Svitavy 2
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, ÚP Svitavy, Polní č.p. 354/2, 568 02 Svitavy
Městský úřad Litomyšl - Odbor kultury a cestovního ruchu, Oddělení státní památkové péče,
Bratří Šťastných č.p. 1000, 570 20 Litomyšl
Městský úřad Svitavy - odbor životního prostředí, T.G.Masaryka č.p. 25, 568 02 Svitavy 2
Městský úřad Svitavy – odbor výstavby, T.G.Masaryka č.p.25, 568 02 Svitavy
Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, ÚOVS Svitavy, dopravní inspektorát Svitavy,
Purkyňova č.p. 2, 568 14 Svitavy

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Dne 5.3.2018 podala **Obec Rohozná, Rohozná č.p.264, 568 72 Rohozná, IČO:00277274**
žádost o vydání povolení na stavbu:

**„TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA PRO VÝSTAVBU RD, ROHOZNÁ“
SO 01 – KOMUNIKACE**

dle předložené projektové dokumentace

navrhovaná stavba je umístěna na pozemcích 762/47 a 762/46 v katastrálním území Rohozná u Poličky. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Na uvedenou stavbu vydal obecný stavební úřad MěÚ Svitavy územní rozhodnutí pod č.j.13224-17/OV-hal/3512-2017 ze dne 17.7.2017.

Odbor dopravy Městského úřadu Svitavy, jako příslušný speciální stavební úřad - § 16 a § 40, odst. 4), písm. a), zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle § 15 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – projednal žádost ve stavebním řízení, jež bylo zahájeno dnem podání žádosti o stavební povolení dne 5.3.2018. Žádost byla projednána v rozsahu jakém se dotýká práv a právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány státní správy. Stavební úřad rozhodl po přezkoumání a na základě výsledků projednání takto:

„TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA PRO VÝSTAVBU RD, ROHOZNÁ“ SO 01 – KOMUNIKACE

umístěná na pozemcích p.č. 762/47 a 762/46 v katastrálním území Rohozná u Poličky podle § 115 stavebního zákona se

p o v o l u j e.

Předmětem stavby jsou dvě místní jednopruhová neprůjezdné komunikace sloužící pro přístup a příjezd k parcelám určeným pro výstavbu RD. Místní komunikace budou mít šířku 3,5 m a na obou navrhovaných úsecích budou zřízena obratiště.

Místní komunikace 1

Navrhovaná jednopruhová obousměrná komunikace je napojena na stávající komunikaci zpevněnou asfaltovým betonem vedoucí podél jihozápadní strany zájmového území. Délka komunikace bude 107,33 m. V šířce 3,5 m bude zpevněna asfaltovým betonem a napravo podle staničení bude komunikace v šířce 1 m zpevněna zatravněvacími tvárniciemi v délce 80 m. Na konci trasy je navrženo obratiště s rameny 10 a 18 m. Šířka komunikace v ramenech bude 3,5 m. Odvodnění navrhované komunikace je 1 ks liniovým žlabem ve staničení km 0,015 a 1 ks uliční vpustí ve staničení cca km 0,046. Komunikace bude lemována betonovými obrubníky. Rozhraní plochy z asfaltového betonu a zatravněvacích tvárníc bude odděleno betonovými krajníky.

Místní komunikace 2

Navrhovaná jednopruhová obousměrná komunikace je napojena na stávající komunikaci zpevněnou asfaltovým betonem vedoucí podél jihozápadní strany zájmového území. Délka komunikace bude 85,24 m. V šířce 3,5 m bude zpevněna asfaltovým betonem a napravo podle staničení bude komunikace v šířce 1 m zpevněna zatravněvacími tvárniciemi v délce 30 m. V km 0,042 je navrženo obratiště s ramenem délky 14 m. Šířka komunikace v rameni bude 3,5 m. Odvodnění navrhované komunikace je 2 ks liniových žlabů ve staničení km 0,007 a

v km 0,050. Komunikace bude lemována betonovými obrubníky. Rozhraní plochy z asfaltového betonu a zatravnovacích tvárnic bude odděleno betonovými krajníky.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba je povolena dle projektové dokumentace, kterou vypracovala firma BETA PROJEKT s.r.o., Pavlovova 43, 568 02 Svitavy, ověřené ve stavebním řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny oproti projektu nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména pak zákon č.309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.
4. Stavba bude dokončena nejpozději do **30.11.2020**.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněnou právnickou nebo podnikající fyzickou osobou.
6. Při provádění stavby budou dodrženy příslušné technické normy a předpisy, zejména ČSN 73 6101, ČSN73 6110, ČSN 73 6201, ČSN 73 6242, CSN 73 6206, ČSN 73 6822, ČSN 73 3050.
7. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle projektu stavby organizací či osobou k tomu oprávněnou.
8. Na stavbě bude veden stavební deník. Za odborné vedení a provádění stavebních prací bude zodpovídat osoba pověřená zhotovitelem prací a její jméno bude uvedeno ve stavebním deníku.
9. V terénu je stavebník povinen viditelně označit hranice odsouhlaseného záboru zemědělské půdy a zajistit jejich nepřekročení. Nesmí být dotčeny pozemky, ke kterým nemá stavebník právo.
10. Učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský původní fond a jeho vegetační kryt.
11. Před zahájením prací provést oddělenou skrývku kulturních vrstev půdy v celé mocnosti a zajistit jejich hospodárné využití.
12. Po provedení geologického průzkumu v dalším stupni projektové dokumentace (např. pro stavební řízení) bude zpracována bilance skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití, který bude předložen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu předem k odsouhlasení.
13. Bude-li získaná zemina před dalším využitím dočasně uložena na deponii, musí být zabezpečena proti rozplavování, zaplevelování a zcizování.
14. Stavebník uvědomí nejméně 15 dnů předem správce sítí o zahájení zemních a stavebních prací, dotýkajících se těchto zařízení.
15. Před zahájením prací požádá stavebník správce podzemních sítí o jejich vytyčení. O vytyčení musí být sepsán vytyčovací protokol.
16. Pracovníci, kteří budou provádět práce, budou prokazatelně seznámeni s polohou stávajících inženýrských sítí. Přesnou polohu podzemních sítí je nutno ověřit ručně kopanými sondami.
17. Zemní práce prováděné v ochranném pásmu inženýrských sítí budou prováděny výhradně ručním způsobem. Odkryté zařízení bude řádně zabezpečeno proti poškození

nepovolanou osobou. Bez ochrany podzemního zařízení nesmí být tato pojížděna těžkými vozidly a prováděno patkování vozidel nebo mechanismů. Bez souhlasu správce podzemních zařízení nesmí být snižována či zvyšována vrstva zeminy nad tímto zařízením.

18. Každé případné poškození podzemních zařízení je nutno neprodleně ohlásit příslušnému správci sítí.
19. Před záhozem odkrytého podzemního zařízení musí být přizván příslušný zástupce správců sítí ke kontrole, zda nebylo zařízení viditelně poškozeno a zda byly dodrženy stanovené podmínky. O provedené kontrole musí být sepsán protokol, který je stavebník povinen předložit při kolaudačním řízení.
20. Při provádění prací nesmí dojít k poškození či znečištění sousedních komunikací. Budou učiněna taková opatření (před výjezdem ze staveniště), aby k tomuto znečišťování a poškozování nedošlo. V případě, že k takovému znečištění či poškození dojde, musí stavebník neprodleně zajistit uvedení do původního stavu.
21. Odpady vzniklé realizací stavby musí být roztrženy do druhů a kategorií. S odpady je nutné nakládat v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Vybourané hmoty a přebytečný materiál, který nebude možno využít na staveništi, bude odvážen na řízenou skládku, jejíž režim to umožní.
22. Před zahájením výkopových prací je třeba obnovit a opatřit si veškerá vyjádření o podzemních vedení, zařízení, sítí a domovních přípojkách, které se mohou nacházet v zájmovém území stavby a požádat u příslušných správců o vytýčení těchto zařízení.
23. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby vlastníkům sousedních nemovitostí nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, ničení zeleně a k nepořádku na staveništi. Stavební práce musí být prováděny tak, aby přístup a příjezd k sousedním nemovitostem byl co nejméně omezován.
24. **Skutečné provedení stavby bude** do vydání kolaudačního souhlasu **zaměřeno** oprávněnou osobou, nebo organizací.
25. Při stavbě budou respektována vyjádření majitelů a vlastníků inženýrských sítí a zařízení, která budou dotčena stavbou a dotčených orgánů státní správy.
 - MěÚ Svitavy, odbor životního prostředí – vyjádření č.j.61281-17/OZP-ses Spis:242-2017 ze dne 22.1.2018.
 - ČEZ Distribuce,a.s. – stanovisko č.j.1095755437 ze dne 24.11.2017, č.j.1095755581 ze dne 24.11.2017 a č.j.0100832692 ze dne 9.11.2017.
 - GridServices,s.r.o. – vyjádření č.j.5001633394 ze dne 8.12.2017 a č.j.5001619552 ze dne 9.11.2017.
 - CETIN – vyjádření č.j.764637/17 ze dne 9.11.2017.
 - Telco Pro Services,a.s. – vyjádření č.j.0200673860 ze dne 9.11.2017.
26. Z hlediska státní památkové péče musí být při stavební činnosti potupováno podle ustanovení §§ 22-24 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, které se týkají archeologických výzkumů a nálezů.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

V průběhu stavebního řízení nebyly vzneseny námitky ani připomínky ze strany účastníků ani dotčených orgánů státní správy.

O d ů v o d n ě n í:

Obec Rohozná, Rohozná č.p.264, 569 72 Rohozná IČO:00277274 podala 5.3.2018 žádost o vydání stavebního povolení pro předmětnou stavbu. Speciální stavební úřad svým opatřením oznámil zahájení správního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy.

V průběhu stavebního řízení byla přezkoumána předložená žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a byl zjištěno, že jejím uskutečněním, za stanovených podmínek, nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Dokumentace splňuje požadavky stanovené vyhl. č. 137/1998 Sb., o obecných požadavcích na výstavbu. Stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby a rozhodl tak, jak je ve výroku uvedeno.

P o u č e n í:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů od doručení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství podáním u zdejšího Městského úřadu, odboru dopravy.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Bc. Jana Šneková
vedoucí odboru dopravy

„otisk úředního razítka“

Za správnost vyhotovení: Dirr Radek

Příloha pro stavebníka: Ověřená dokumentace stavby - bude předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Za vydané rozhodnutí se dle položky č.18 odst. 1 písm. f) zákona č.350/2012 Sb., kterým se mění zákon č.183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů vybírá správní poplatek ve výši 10 000,-Kč..

Obdrží:

Navrhovatel:

Obec Rohozná, Rohozná č.p.264, 569 72 Rohozná

Dotčené orgány státní správy: (dat.schránka)

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, ÚO SY, Olbrachtova č.p. 37, 568 02 Svitavy 2
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, ÚP Svitavy, Polní č.p. 354/2, 568 02 Svitavy
Městský úřad Litomyšl - Odbor kultury a cestovního ruchu, Oddělení státní památkové péče,
Bratří Šťastných č.p. 1000, 570 20 Litomyšl

Městský úřad Svitavy - odbor životního prostředí, T.G.Masaryka č.p. 25, 568 02 Svitavy 2

Městský úřad Svitavy – odbor výstavby, T.G.Masaryka č.p.25, 568 02 Svitavy

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, ÚOVS Svitavy, dopravní inspektorát Svitavy,
Purkyňova č.p. 2, 568 14 Svitavy

Známí účastníci řízení: (dat. Schránka)

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

GridServices,s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno