

Čj.: 001178/2021/KUSK
SpZn: SZ_089624/2020/KUSK

Stejnopis č.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

MĚŇANY

IČ: 00233579

za rok 2020

Přezkoumání hospodaření obce Měňany za rok 2020 bylo zahájeno dne 22.07.2020 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného přezkoumávacím orgánem.

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 26.04.2021
- 14.10.2020

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).

Přezkoumávané období:

01.01.2020 - 31.12.2020

Přezkoumání proběhlo v sídle obce:

Měňany
Měňany 92
267 27 Liteň

Přezkoumání vykonaly:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
- kontroloři:

Bc. Marcela Bažoutová, DiS.
Markéta Polánková

Zástupci obce:

RNDr. Petr Pospíšil, CSc. - starosta
Martina Mottlová - účetní
Marcela Řezáčová - administrativní
pracovnice- pokladní

Pověření k přezkoumání podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, vydala vedoucí Odboru interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 1.7.2020 pod č.j. 088572/2020/KUSK.

Předmětem přezkoumání jsou dle ust. § 2 zák. č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právními nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 26.04.2021 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- na období 2020 - 2022, zveřejněn dne 20.12.2019

Návrh rozpočtu

- na rok 2020, zveřejněn od 29.11. do 16.12.2019

Schválený rozpočet

- zastupitelstvem obce schválen dne 16.12.2019 jako přebytkový, závazné ukazatele paragrafové členění dle rozpočtové skladby, zveřejněn dne 20.12.2019

Rozpočtová opatření

- č. 2, schváleno starostou obce dne 31.3.2020 (zveřejněno dne 24.4.2020)
- č. 5, schváleno starostou obce dne 30.6.2020 (zveřejněno dne 27.7.2020)
- č. 8, schváleno starostou obce dne 30.9.2020 (zveřejněno dne 13.10.2020)
- č. 11, schváleno starostou obce dne 31.12.2020 (zveřejněno dne 30.1.2021)

Závěrečný účet

- za rok 2019, návrh zveřejněn od 17.6. do 4.7.2020, projednán spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019 a schválen zastupitelstvem obce dne 3.7.2020, s vyjádřením "bez výhrad", zveřejněn dne 27.7.2020

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- ke dni 31.1., 31.3., 30.6., 30.9.2020 (odesláno dne 12.10.2020), 31.12.2020 (odesláno dne 27.1.2021)

Výkaz zisku a ztráty

- ke dni 31.3., 30.6.2020 (odesláno dne 17.7.2020), 31.12.2020 (odesláno dne 15.2.2021)

Rozvaha

- ke dni 31.3., 30.6.2020 (odesláno dne 17.7.2020), 31.12.2020 (odesláno dne 15.2.2021)

Příloha rozvahy

- ke dni 31.3., 30.6.2020 (odesláno dne 17.7.2020), 31.12.2020 (odesláno dne 15.2.2021)

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2020

Hlavní kniha

- ke dni 31.8., 31.12.2020

Kniha došlých faktur

- obec - ke dni 29.9.2020 do fa č. 102, ke dni 31.12.2020 do fa č. 130 - dle potřeby
- hospodářská činnost - ke dni 29.9.2020 do fa č. 2054, ke dni 31.12.2020 do fa č. 2080 - dle potřeby

Kniha odeslaných faktur

- obec i hospodářská činnost - ke dni 30.9.2020 do fa č. 2000003, ke dni 31.12.2020 do fa č. 2000069 - dle potřeby

Faktura

- obec i hospodářská činnost - vydané faktury č. 2000001 - č. 2000003 a období od 1.3. do 30.9.2020, č. 2000004 - č. 2000015 za období od 4.11. do 31.12.2020
- obec - přijaté faktury č. 29 - č. 59 za období od 2.4. do 25.6.2020, č. 108 - č. 125 za období od 3.11. do 28.12.2020
- hospodářská činnost - přijaté faktury č. 2033 - č. 2040 za období od 4.5. do 30.6.2020, č. 2070 - č. 2077 za období od 2.12. do 21.12.2020

Bankovní výpis

- č. 039 - č. 080 za období od 1.4. do 30.6.2020, č. 115 ze dne 30.9.2020, č. 136 - č. 160 za období od 11.11. do 31.12.2020, k bankovnímu účtu č. 35-1213796369/0800 vedenému u ČS a.s. - základní běžný účet

- č. 1 - č. 27 za období od 9.1. do 30.9.2020, č. 35 ze dne 31.12.2020, k bankovnímu účtu č. 94 - 8715131/0710 vedenému u ČNB
- č. 091 - č. 133 za období od 5.5. do 7.7.2020, č. 235 - č. 254 za období od 7.12. do 31.12.2020, k bankovnímu účtu č. 1213796369/0800 vedenému u ČS a.s. - hospodářská činnost
- č. 006 ze dne 30.6.2020, č. 012 ze dne 31.12.2020, k bankovnímu účtu č. 385480139/0800 vedenému u ČS a.s. - úvěrový účet

Účetní doklad

- č. 12265 - č. 12483, č. 12699, č. 12812 - č. 12946, k bankovnímu účtu č. 35-1213796369/0800 vedenému u ČS a.s. - základní běžný účet
- č. 04501 - č. 04529, č. 04538, k bankovnímu účtu č. 94 - 8715131/0710 vedenému u ČNB
- č. 10263 - č. 10357, č. 10586 - č. 10633, k bankovnímu účtu č. 1213796369/0800 - hospodářská činnost
- č. 7002 ze dne 21.1.2020 - předpis za psy a odpady

Pokladní kniha (deník)

- květen - červen, listopad - prosinec 2020 (obec)
- květen - červen, listopad - prosinec 2020 (hospodářská činnost)
- (pokladna č. 1 - obec) zůstatek pokladní hotovosti) ke dni 14.10.2020 ve výši 9 784,00 Kč v 8,00 hod. (k d.č. 128 ze dne 8.10.2020) souhlasil se záznamem v pokladní knize
- (pokladna č. 2 - hospodářská činnost) zůstatek pokladní hotovosti ke dni 14.10.2020 ve výši 15 841,00 Kč v 8,05 hod. (k d.č. 47 ze dne 12.10.2020) souhlasil se záznamem v pokladní knize

Pokladní doklad

- obec (pokladna č. 1) - č. 73 - č. 97 za období od 12.5. do 29.6.2020, č. 136 - č. 165 za období od 2.11. do 30.12.2020
- hospodářská činnost (pokladna č. 2) - č. 26 - č. 35 za období od 6.5. do 25.6.2020, č. 52 - č. 63 za období od 6.11. do 17.12.2020

Dohoda o hmotné odpovědnosti

- ze dne 23.3.2020, účetní

Evidence poplatků

- k 31.12.2020, vedena v programu EXCEL - místní poplatky za psy, odpad

Evidence majetku

- k 31.12.2020, vedena v programu FENIX

Inventurní soupis majetku a závazků

- složka inventarizace majetku a závazků obce k 31.12.2020 - Plán inventur ze dne 27.11.2020, doklad o proškolení ze dne 11.12.2020, včetně prezenční listiny, inventarizační zpráva ze dne 31.1.2021, inventurní soupisy k 31.12.2020, výpisy z katastru nemovitostí - LV 10001 k.ú. 693014 Měňany, LV 10001 k.ú. 693022 Tobolka k 31.12.2020

Mzdová agenda

- mzdové listy 1-12/2020, účetní, administrativní pracovnice
- mzdové listy 6,9/2020, ke kontrolovaným dohodám o provedení práce

Odměňování členů zastupitelstva

- mzdové listy 1-12/2020, neuvolněný starosta, neuvolněná místostarostka, neuvolnění zastupitelé

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2019 (odeslán dne 14.7.2020), účetní závěrka schválena zastupitelstvem obce dne 3.7.2020.

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo ze dne 30.11.2020, zhotovitel SPEEDDRILL, s.r.o., IČ: 26745704, Praha 4, předmět díla: "Tobolka - oprava malé vodní nádrže", cena díla ve výši 2 284 906,53 Kč bez DPH (2 764 736,90 vč. DPH).

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Směnná smlouva uzavřená dne 27.7.2020, mezi obcí a fyzickou osobou, kdy obec touto smlouvou nabývá p.č. 23/4 o výměře 101 m² (ostatní plocha) a pozbývá p.č. 886/46 o výměře 145 m² (orná půda), směna provedena bez finanční kompenzace, uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 3.7.2020.
- Kupní smlouva ze dne 10.11.2020, kdy obec prodala nově vzniklé pozemky parc.č. 75/15 o výměře 14 m² a 75/16 o výměře 28 m² vše ostatní plocha v k. ú. Měňany, fyzická osoba (kupující), prodej schválen zastupitelstvem obce dne 26.10.2020. Rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Beroun ze dne 2.2.2021, byl návrh na vklad zamítnut z důvodu, že předmětné pozemky nejsou v katastru evidovány.
- Směnná smlouva uzavřená dne 23.11.2020, mezi obcí (1. směňující) a Zemědělským družstvem Mořina (2. směňující), kdy obec touto smlouvou nabývá p.č. 886/51 o výměře 49 m² a p.č. 886/53 o výměře 82 m², vše orná půda a pozbývá p.č. 163/1 o výměře 457 m², orná půda, směna provedena bez finanční kompenzace, uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 10.2.2020.

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 12.2.2020, kdy obec získala finanční dar ve výši 20 000,00 Kč, finanční dar může být určen na kulturní a sportovní aktivity v obci, Velkolom Čertovy schody, a.s., se sídlem Tmaň (dárce), přijetí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 10.2.2020.
- Darovací smlouva ze dne 21.4.2020, kdy obec získala finanční dar ve výši 50 000,00 Kč, finanční dar je určen na podporu preventivních opatření proti šíření epidemie koronaviru, Vápenka Čertovy schody, a.s., se sídlem Tmaň (dárce), přijetí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 27.4.2020.
- Darovací smlouva ze dne 18.5.2020, kdy obec poskytla finanční dar ve výši 5 000,00 Kč, VČELKA senior care o.p.s. (obdarovaný), poskytnutí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 27.4.2020.

Smlouvy nájemní

- Nájemní smlouva o nájmu pozemku ze dne 31.8.2020, kdy obec pronajala pozemku p.č. 88/4 o výměře 7 853 m² v k.ú. Tobolka, obec Měňany, za účelem sekání trávy a čištění od náletů, roční nájemné ve výši 500,00 Kč, na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou a od 1.9.2020, nájemce - fyzická osoba, schváleno zastupitelstvem obce dne 10.8.2020.
- Pachtovní smlouva ze dne 14.9.2020, kdy obec (propachtovatel) pronajala fyzické osobě (pachtýři) pozemky uvedené ve smlouvě o celkové výměře 300856 m² v k.ú. Tobolka a Měňany, roční pachtovné ve výši 140 048,00 Kč/rok (počínaje rokem 2021), pachtovné se uzavírá na dobu určitou 5 let, s roční výpovědní lhůtou a to od 1.10.2020, smlouva schválena zastupitelstvem obce dne 14.9.2020.

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- zveřejněn od 28.4.2020 do 14.5.2020 - ke Směnné smlouvě uzavřené dne 27.7.2020
- zveřejněn od 9.7.2020 do 25.7.2020 - k Nájemní smlouvě o nájmu pozemku ze dne 31.8.2020
- zveřejněn od 13.8.2020 do 29.8.2020 - k Pachtovní smlouvě ze dne 14.9.2020
- zveřejněn od 17.9.2020 do 3.10.2020 - ke Kupní smlouvě ze dne 10.11.2020
- zveřejněn od 12.2.2020 do 28.2.2020 - ke Směnné smlouvě uzavřené dne 23.11.2020

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace č. 1/2020 ze dne 1.12.2020, kdy obec poskytla dotaci ve výši 1 500,00 Kč, na akci Divadlo pro seniory, schváleno zastupitelstvem obce dne 30.11.2020, žádost ze dne 28.11.2019, vyúčtování do 31.12.2020 - vyúčtováno dne 11.12.2020.

Dohody o provedení práce

- ze dne 1.6.2020, sekání trávy na veřejném prostranství v obci Tobolka (do 300 hod.)
- ze dne 22.9.2020, distribuce a kompletace hlasovacích lístků (6,54 Kč/volič)

Pracovní smlouvy včetně platových výměrů

- platový výměr ze dne 1.1.2020, s účinností od 1.1.2020, účetní
- platový výměr ze dne 1.1.2020, s účinností od 1.1.2020, administrativní pracovnice

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Složka veřejné zakázky malého rozsahu - výběrové řízení provedeno Ing. T. Pecivalem, Ph.D., se sídlem Hostivice, IČO 87951142 - dle objednávky ze dne 25.6.2020, předmětem zakázky je "Tobolka - oprava malé vodní nádrže", výzva k podání nabídek byla dne 15.9.2020, od uveřejnění, nabídky 3 zájemců, vybrána firma SPEEDDRILL, s.r.o., IČ: 26745704, Praha 4 s nejnižší cenovou nabídkou 2 284 906,53 Kč bez DPH (2 764 736,90 vč. DPH), nabídková cena je shodná s cenou v uzavřené smlouvě o dílo ze dne 30.11.2020, Jmenování komise ze dne 9.10.2020, čestné prohlášení členů komise ze dne 9.10.2020, zápis o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 9.10.2020, Předání zápisu zadavateli, výběr dodavatele a další informace zadavatele o průběhu zadávacího řízení ze dne 12.10.2020, zastupitelstvo obce neschválilo výběr firmy, ale Smlouvu o dílo s firmou SPEEDDRILL, s.r.o., na doporučení výběrové komise dne 30.11.2020.

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 16.12.2019 (schválený rozpočet 2020), 10.2., 27.4., 3.7. (závěrečný účet a účetní závěrka obce za rok 2019), 10.8., 14.9., 26.10., 30.11., 21.12.2020 - *nepřezkoumáváno, použito podpůrně*

V kontrolovaném období obec Měňany, dle prohlášení starosty obce, neuzavřela smlouvu o výpůjčce, výprose, o nabytí, převodu nebo o zřízení práva stavby k pozemku ve svém vlastnictví, ani jinou smlouvu o nabytí a převodu majetku včetně smlouvy o nakládání s věcnými právy, nehospodařila s majetkem státu, neručila svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob, a to ani v případech taxativně vyjmenovaných v § 38 odst. 3 zákona o obcích, nezastavila movitý a nemovitý majetek, neuzavřela smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, o převzetí ručitelského závazku, o přistoupení k závazku a smlouvu o sdružení, smlouvu o společnosti a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je obec společníkem, nekoupila ani neprodala cenné papíry, obligace, nevydala komunální dluhopisy, nezřídila ani nezrušila příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložila ani nezrušila právnickou osobu, neuskutečnila majetkové vklady do právnických osob, uskutečnila pouze veřejné zakázky malého rozsahu.

B. Zjištění z přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Měňany:

Byly zjištěny následující chyby a nedostatky – porušeny níže uvedené předpisy:

- **Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů § 219 odst. 1, neboť:**

Obec nezveřejnila na profilu zadavatele v souladu se zákonem Smlouvu o dílo uzavřenou dne 30.11.2020 se zhotovitelem SPEEDDRILL, s.r.o., IČ: 26745704, Praha 4, na dílo: "Tobolka - oprava malé vodní nádrže", cena díla ve výši 2 284 906,53 Kč bez DPH.

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných:

a) při dílčím přezkoumání

Byly zjištěny následující chyby a nedostatky – porušeny níže uvedené předpisy:

- **Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů § 84 odst. 2 písm. b), neboť:**

Zastupitelstvo obce neschválilo účetní závěrku obce do 30.6.2020, ale až dne 3.7.2020.

NAPRAVENO

Přijato systémové nápravné opatření tak že účetní závěrka za rok 2020 byla schválena dle zákona (zastupitelstvo obce schválilo dne 12.4.2021).

b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D) Závěr

Při přezkoumání hospodaření obce Měňany za rok 2020 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c):

(§ 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.)

- Obec nezveřejnila na profilu zadavatele v souladu se zákonem Smlouvu o dílo uzavřenou dne 30.11.2020 se zhotovitelem SPEEDDRILL, s.r.o., IČ: 26745704, Praha 4, na dílo: "Tobolka - oprava malé vodní nádrže", cena díla ve výši 2 284 906,53 Kč bez DPH.

Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:
Neuvádí se.

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	3,70 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	21,65 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	84,11 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 9 905 874,43 Kč.

Výrok dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:

- Dluh územního celku překročil 60% průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, neboť k 31.12.2020 činil Kč 9 677 451,00, což je 168 % průměru příjmu územního celku za poslední 4 rozpočtové roky.

Měňany 26.04.2021

Podpisy kontrolorů:

Bc. Marcela Bažoutová, DiS.

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Markéta Polánková

.....
kontrolorka

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání

- ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu: Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor interního auditu a kontroly, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

- tento návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje i výsledky konečného dílčího přezkoumání

- se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž se stejnopis č. 2 předává statutárnímu zástupci přezkoumávaného subjektu a stejnopis č. 1 se zakládá do příslušného spisu územního celku vedeného Odborem interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

S obsahem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Měňany o počtu 10 stran byl seznámen a stejnopis č. 2 převzal, RNDr. Petr Pospíšil, CSc., starosta obce. Dále starosta obce převzal v elektronické podobě nepodepsanou zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Měňany ve strojově čitelném formátu PDF pro naplnění ustanovení § 4 zákona č. 99/2019 Sb.

RNDr. Petr Pospíšil, CSc.
starosta obce Měňany

.....
dne 26.04.2021

Poučení:

Územní celek je ve smyslu ust. § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu – Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor interního auditu a kontroly, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a za to se uloží územního celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokuta do výše Kč 50.000,-.

Rozdělovník:

Stejnopis	Počet výtisků	Předáno	Převzal
1	1 x	Krajský úřad Středočeského kraje	Bc. Marcela Bažoutová, DiS.
2	1 x	Obec Měňany	RNDr. Petr Pospíšil, CSc.

Upozornění:

- **Doložka podle zákona o obcích** - Upozorňujeme, že podmiňuje-li zákon platnost právního úkonu obce předchozím zveřejněním záměru (např. prodat, směnit, darovat, propachtovat, poskytnout jako výprosu, pronajmout nebo poskytnout jako výpůjčku na dobu delší než 30 dní nemovitý majetek), schválením nebo souhlasem zastupitelstva obce, opatří se listina osvědčující tento právní úkon doložkou, kterou bude potvrzeno, že tyto podmínky jsou splněny.
- **Dodržení termínu pro projednání závěrečného účtu** - Upozorňujeme, že lhůta pro projednání závěrečného účtu za předchozí rok, kterou nebylo možno v roce 2020 s ohledem na nouzový stav dodržet (viz Společné stanoviska Ministerstva vnitra a Ministerstva financí k neprojednání závěrečného účtu ve lhůtě stanovené v § 43 zákona o obcích ze dne 31.3.2020), nebyla změněna a je stanovena do 30.6. následujícího roku.
- **Vnitřní směrnice** - Upozorňujeme na významnou neaktuálnost vnitřních předpisů obce týkajících se zejména vedení účetnictví, a sice z hlediska věcného i legislativního - nutno uvést do souladu s aktuálně platnou legislativou, skutečně používanými účetními metodami a postupy a s vnitřním uspořádáním obecního úřadu tak, aby bylo možno vždy považovat zejména vedení účetnictví obce za úplné, správné a průkazné.