



# ZÁPIS O PRŮBĚHU ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MĚŇANY

č. 5/23

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Měňany konaného dne 15. 6. 2023 v zasedací místnosti obecního úřadu na adrese Měňany 92, Měňany**

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod a skončeno ve 19:45 hod. Z celkového počtu 7 zastupitelů bylo přítomno všech 7 členů. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 4 hlasy.

**Přítomní zastupitelé:** Ing. Miroslav Douša (starosta obce), Ondřej Tetter (místostarosta), Tomáš Šlégr, Jiřina Říhová, Petr Němec, Luboš Novák a Jiří Fanta.

**Nepřítomný zastupitel:** ---

**Přítomná veřejnost:** ---

## 1. Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu.

### Návrh usnesení:

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určen Ing. Miroslav Douša, starosta obce a předsedající.

Ověřovateli zápisu byli navrženi Jiří Fanta a Jiřina Říhová.

### Hlasování:

Pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

### Usnesení č. 1/5/23:

Usnesení bylo schváleno jednomyslně.

## 2. Schválení, popř. doplnění, programu jednání.

V diskusi vystoupil předsedající a přečetl návrh programu a navrhl program jednání doplnit o body: „schválení přepracování územního plánu dle jednotného standardu“, „schválení dodatku smlouvy se společností Asserco Solutions, a.s.“ a „projednání žádosti o povolení“. Následně vyzval zastupitele k dalším návrhům na případné doplnění. Návrh na doplnění nikdo nevznesl, a proto předsedající vyzval zastupitele k hlasování.

### Návrh programu:

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Schválení programu zasedání.
3. Schválení zápisu ze zasedání ze dne 3.5.2023.



4. Schválení Závěrečného účtu za rok 2022.
5. Schválení závěrky obce Měňany za rok 2022.
6. Schválení smlouvy o věcném břemenu.
7. Seznámení s rozpracovaností projektových záměrů obce.
8. Projednání přeložky CETIN v severní části obce Tobolka.
9. Projednání záměru prodeje pozemku v k.ú. Tobolka.
10. Rozpočtové opatření č. 5 – na vědomí.
11. Projednání žádosti o příspěvek na domácí ČOV.
12. Schválení dohody o spolupráci s Mediační a probační službou.
13. Projednání daru – Charita Beroun.
14. Schválení přepracování územního plánu dle jednotného standardu.
15. Schválení dodatku smlouvy se společností Asseco Solutions, a.s.“.
16. Projednání žádosti o povolení.
17. Různé, diskuse.

Hlasování o doplnění a schválení programu zasedání zastupitelstva obce:

Pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 2/5/23:

Doplněný program zasedání zastupitelstva obce byl schválen jednomyslně tak, jak je uvedeno shora.

**3. Zahájení, schválení zápisu ze zasedání ze dne 3.5.2023.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podobu zápisu z minulého zasedání ze dne 3.5.2023.

Hlasování:

Pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 3/5/23:

Usnesení bylo schváleno jednomyslně.

**4. Schválení Závěrečného účtu za rok 2022.**

V diskusi vystoupil starosta obce a seznámil zastupitele s podobou závěrečného účtu, se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce (dále jen zpráva o přezkumu).

Výsledkem zprávy o přezkumu nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2022 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to “bez výhrad”, společně se Zprávou o přezkoumání hospodaření obce.

Hlasování:

Pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0



Usnesení č. 4/5/23:

Usnesení bylo schváleno jednomyslně.

**5. Schválení závěrky obce Měňany za rok 2022.**

V diskusi vystoupil starosta obce a seznámil zastupitele s podobou účetní závěrky. Jedná se o Rozvahu, Výkaz zisku a ztráty, Výkaz FIN2-12M, Přílohu, Inventarizační zprávu, Zprávu o přezkoumání hospodaření obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku za rok 2022.

Hlasování:

Pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 5/5/23:

Usnesení bylo schváleno jednomyslně.

**6. Schválení smlouvy o věcném břemenu.**

V diskusi vystoupil starosta obce a představil zastupitelům návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vyzval zastupitele k debatě. Debata se zaměřila především na závěry místního šetření, které proběhlo na konci března.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV.-12-6031674.

Hlasování:

Pro: 0

proti: 7

zdržel se: 0

Usnesení č. 6/5/23:

Usnesení nebylo schváleno.

Odůvodnění: Zastupitelstvo shledalo poskytnuté podklady jako nedostačující pro schválení smlouvy o smlouvě budoucí. Z podkladu není patrné, zda byly zohledněny všechny připomínky, které vyplynuly z místního šetření.

**7. Seznámení s rozpracovaností projektových záměrů obce.**

V diskusi vystoupil starosta obce a seznámil zastupitele s průběhem rozpracovanosti projektových záměrů. Následně byla vedena diskuse.

Usnesení č. 7/5/23:

Zastupitelstvo bere na vědomí průběh rozpracovanosti projektových záměrů.



## **8. Projednání záměru prodeje pozemku v k.ú. Tobolka.**

V diskusi vystoupil starosta obce a představil zastupitelům žádost o odkup pozemku pana JM. Předmětem žádosti je pozemek parc. č. 1/2 v k.ú. Tobolka. Následně proběhla diskuse.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 1/2 v k.ú. Tobolka.

### Hlasování:

Pro: 0

proti: 7

zdržel se: 0

### Usnesení č. 8/5/23:

Usnesení nebylo schváleno.

Odůvodnění: Zastupitelstvo se rozhodlo předložené žádosti nevyhovět. Výše uvedený pozemek je veřejným prostranstvím, které by mělo zůstat ve vlastnictví obce.

## **9. Projednání přeložky CETIN v severní části obce Tobolka.**

V diskusi vystoupil starosta obce a připomenul zastupitelům již schválený záměr uložení nadzemního vedení NN v severní části obce Tobolka a navrhl uložit do země i nadzemní vedení společnosti CETIN. Představil zastupitelům podmínky společnosti CETIN pro uložení kabeláže a vyzval zastupitele k debatě.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje možnost finanční spoluúčasti na uložení nadzemního vedení CETIN do země a pověřuje starostu a místostarostu k dalšímu jednání se společností a zajištění CN, kterou projedná na dalších jednáních.

### Hlasování:

Pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

### Usnesení č. 9/5/23:

Usnesení bylo schváleno jednomyslně.

## **10. Rozpočtové opatření č. 5 – na vědomí.**

Starosta dal na vědomí rozpočtové opatření č. 5.

### Usnesení č. 10/5/23:

Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5.

## **11. Projednání žádosti o příspěvek na domácí ČOV.**

Starosta informoval zastupitele o projednávané žádosti na příspěvek.



Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje příspěvek na výstavbu ČOV u novostavby na pozemku parc. č. 13/4 (k.ú. Měňany) ve výši 15 000 Kč.

Hlasování:

Pro: 6

proti: 0

zdržel se: 1

Usnesení č. 11/5/23:

Usnesení bylo schváleno.

**12. Schválení dohody o spolupráci s Mediační a probační službou.**

V diskusi vystoupil starosta obce a představil zastupitelům návrh dohody o spolupráci s Mediační a probační službou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje dohodu o spolupráci s Mediační a probační službou.

Hlasování:

Pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 12/5/23:

Usnesení bylo schváleno jednomyslně.

**13. Projednání daru – Charita Beroun.**

V diskusi vystoupil starosta obce a informoval zastupitele, že výše uvedená společnost znovu prosí obec o příspěvek ve výši 55 000,- Kč. Dále byla vedena diskuse o výši příspěvku.

Návrh usnesení:

Finanční příspěvek společnosti CHARITA BEROUN (dle usnesení č. 14a/2/23) bude navýšen z původní částky 5 000,- Kč na 10 000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 13/5/23:

Usnesení bylo schváleno jednomyslně.



#### **14. Schválení přepracování územního plánu dle jednotného standardu.**

V diskusi vystoupil starosta obce a informoval zastupitele o vyhlášce, která sjednocuje podoby územních plánů na území České republiky, upozornil zastupitele, že územní plán tuto vyhlášku nespĺňuje a upozornil na možnost čerpání dotace středočeského kraje. Starosta navrhl územní plán přepracovat dle jednotného standardu a pro financování využít dotačních prostředků. Následně byla vedena diskuse a proběhlo hlasování.

##### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zadání změny územního plánu, dle jednotného standardu.

##### Hlasování:

Pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

##### Usnesení č. 14/5/23:

Usnesení bylo schváleno jednomyslně.

#### **15. Schválení dodatku smlouvy se společností Asseco Solutions, a.s.“.**

V diskusi vystoupil starosta obce a informoval zastupitele o obsahu dodatku smlouvy a následně vyzval zastupitele k hlasování.

##### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje dodatek smlouvy se společností Asseco Solutions, a.s.

##### Hlasování:

Pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

##### Usnesení č. 15/5/23:

Usnesení bylo schváleno jednomyslně.

#### **16. Schválení žádosti o povolení.**

V diskusi vystoupil starosta obce a seznámil zastupitele s žádostí o povolení pana ZM na umístění zasakovací rýhy na obecním pozemku.

##### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje žádost o povolení pana ZM.

##### Hlasování:

Pro: 0

proti: 7

zdržel se: 0

##### Usnesení č. 16/5/23:

Usnesení nebylo schváleno.

Odůvodnění: Podaná žádost je v rozporu s již dříve schváleným usnesením ze dne 11.4.2022 (bod programu č. 7).



### **17. Různé, diskuse.**

Následně předsedající vyzval zastupitele k diskusi.

V diskusi vystoupil starosta obce a představil zastupitelům návrh společnosti DOBNET na spolupráci a podmínky znovu zprovoznění stávajících zařízení HOT SPOT DOBNET u obecního úřadu a na místním hřišti.

Jako poslední diskutující vystoupil pan Jiří Fanta, který referoval o průběhu veřejného projednání, které se uskutečnilo 5.6.2023 a jehož předmětem bylo: „Pokračování těžby výhradního ložiska vápenců ve stávajících dobývacích prostorech Suchomasty a Suchomasty I, Lom VČS – východ (III. etapa)“.

### **Závěr**

Termín příštího zasedání zastupitelstva se předpokládá na přelomu července a srpna.

V Měňanech dne 15. června 2023

Zapsal: Ing. Miroslav Douša

Ověřovatelé zápisu: Jiří Fanta a Jiřina Říhová

Podpisy:

Starosta: Ing. Miroslav Douša

Podpis: