

Z A V Ě R Ě Č N Ý Ú Č E T - O B E C M Ě Ň A N Y Z A R O K 2 0 2 2

§ 17 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů

Údaje o plnění příjmů a výdajů za rok 2022 v Kč.

TŘÍDA	Schválený rozpočet (SR) 2022	Upravený rozpočet (UR) 2022	Skutečnost k 31.12.2022	% plnění k UR	% plnění k SR
1 - DAŇOVÉ PŘÍJMY	4 182 336,00	6 028 179,72	6 028 179,72	100,00	144,13
2 - NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	253 503,00	360 535,58	360 535,58	100,00	142,22
3 - KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY		123 475,00	123 475,00	100,00	
4 - PŘIJATÉ TRANSFERY	153 400,00	1 134 880,26	1 134 880,42	100,00	739,82
Příjmy celkem (bez konsolidace)	4 589 239,00	7 647 070,56	7 647 070,72	100,00	166,63
5 - BĚŽNÉ VÝDAJE	3 798 280,00	5 760 078,70	5 760 078,81	100,00	151,65
6 - KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	23 000,00	1 005 258,50	1 005 258,50	100,00	4 370,69
Výdaje celkem (bez konsolidace)	3 821 280,00	6 765 337,20	6 765 337,31	100,00	177,04
Saldo: Příjmy - Výdaje	767 959,00	881 733,36	881 733,41		
FINANCOVÁNÍ třída 8					
Splátky úvěru	-767 959,00	-767 959,00	-767 959,12	100,00	100,00
Změna stavu na bank.úč.		-113 774,36	-113 774,29	100,00	
Financování celkem	-767 959,00	-881 733,36	-881 733,41	100,00	114,82

Údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů a o dalších finančních operacích jsou k nahlédnutí v plném členění podle rozpočtové skladby v příloze 1 (výkaz FIN 2-12 M - rozbor čerpání příjmů a výdajů) na obecním úřadě v úředních hodinách obce a na elektronické úřední desce obce www.menany.eu

Výkazy Rozvaha, Příloha a Výkaz zisku a ztráty za rok 2022 (členěný na hlavní a hospodářskou činnost) jsou k nahlédnutí na obecním úřadě a také jsou dostupné na úřední desce obce: www.menany.eu

Výkazy a příloha obsahují údaje o stavu a vývoji majetku za běžný rok.

V roce 2022 došlo ke zvýšení příjmů ze sdílených daní o Kč 849 242,04 proti roku 2021. Důsledek koronavirové krize byl kompenzován ze strany státu jednorázovým nenávratným příspěvkem pro obce v celkové výši Kč 17 544,16. Rozpočet na rok 2022 byl schválen jako přebytkový ve výši Kč 767 959,- V průběhu roku 2022 byly provedeny 2 rozpočtová opatření schválená zastupitelstvem obce a 9 rozpočtových opatření schválená starostou obce. Upravený rozpočet byl ve finále přebytkový, s přebytkem ve výši Kč 881 733,36.

Přehled přijatých dotací na BÚ

Neinv. příj. transfery ze SR - KÚSK správa	133 400,00
Jednorázový příspěvek obcím	17 544,16
Dotace od MMR na opravu silnic	888 075,00
Dotace od MMR doplatek Územní plán	24 000,00
Dotace na volby do Senátu a zastupitelstev obcí	41 177,90
Dotace příprava volby Prezidenta republiky	1 800,00
SZIF-Měně příznivé obl.z EU r.2021	2 485,37
SZIF-Měně příznivé obl.z SR r.2021	828,46
SZIF-Jednot.pl.na plochu z EU r.2021	7 195,82

SZIF-Pl.pro zem.dodr.zem.post.	r.2021	5 646,63
SZIF-Jednot.pl.na plochu EU	r.2022	12 727,08
Celkem:		1 134 880,42

OTE - zelené bonusy do HČ doplatek 2021		125 785,00
OTE - zelené bonusy do HČ 2022		53 547,34
Celkem:		179 332,34

Obec v roce 2022 dokončila vydání "Územního plánu Měňany". Celkové náklady činily Kč 300 000,-, dotace od MMR byla v celkové výši Kč 160 000,- a vlastní náklady činily Kč 140 000,-. Obec v roce 2022 zrealizovala akci "Oprava komunikace v Měňanech" v celkové částce Kč 1 139 470,75, na kterou obdržela dotaci od MMR ve výši Kč 888 075,- a vlastní zdroje činily Kč 251 395,75. Obec dále opravila povrch místních komunikací za Kč 826 148,22 na které podala žádost o poskytnutí dotace ve výši Kč 308 000,- z rozpočtu Středočeského kraje Fondu obnovy venkova. Tuto dotaci obec obdržela až v roce 2023.

Obec v roce 2022 přijala finanční dar od VČS ve výši 20 000,- Kč na kulturní a sportovní aktivity v obci. Z daru na kulturní účely bylo použito Kč 9 355,- na akce Čarodějnice, Lampionový průvod a Rozsvícení vánočního stromu ve Měňanech a na Tobolce. Zbytek daru ve výši Kč 10 645,- byl použit na sportovní vybavení místnosti pro děti.

Obec v roce 2022 prodala obecní pozemky v celkové výši Kč 123 475,-.

V roce 2022 Středočeský kraj daroval obci pozemek pč. 1012/3 o výměře 3 565 m² v účetní hodnotě 35 650,- a stavbu silnice III.třídy o délce 0,266 km v zůstatkové hodnotě Kč 168 535,-.

Akce uskutečněné obcí v roce 2022

- 30.04.2022 Pálení čarodějnic
- 04.11.2022 Lampionový průvod v maskách
- 26.11.2022 Rozsvícení vánočního stromu na Tobolce
- 03.12.2022 Vánoční tvoření s dětmi a rozsvícení vánočního stromu ve Měňanech

Poplatek za odpad v roce 2022 byl zvýšen na Kč 850,- na trvale hlášeného obyvatele nebo na vlastníka domu bez přihlášených lidí z důvodu navyšujících se nákladů na svoz komunálního odpadu. Poplatek za psa byl vybírán ve výši Kč 50,-/psa.

Od roku 2010 je uzavřena smlouva s Městyssem Liteň o spolupráci při zabezpečování požární ochrany v obci Měňany a zasilána částka Kč 10 000,- ročně.

V roce 2020 byla uzavřena Dohoda o zajištění provozování veřejného pohřebiště s Městyssem Liteň s účinností od 1.1.2021 ve výši Kč 30,- na jednoho obyvatele ročně. Za rok 2022 celková výše činila Kč 9 390,-.

Obec v roce 2022 darovala finanční prostředky ve výši Kč 10 000,- sociální službě Charita Beroun, která poskytovala terenní pečovatelské služby občanovi v obci Tobolka.

Obec v roce 2022 darovala finanční prostředky ve výši Kč 4 000,- sociální službě Klubičko Beroun, která poskytovala terenní pečovatelské služby občanovi v obci Měňany.

V roce 2022 obec uzavřela Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu obce na podporu rozvoje kultury seniorů v celkové výši Kč 5 761,-.

Obec v roce 2022 poskytla dva příspěvky na vybudování domácích ČOV v celkové výši Kč 30 000,-

Hospodářská činnost

Obec vede hospodářskou činnost na vytápění obce biomasou od 1.10. 2007.

Náklady v roce 2022	1 598 601,70
Tržby a výnosy v roce 2022	1 676 589,70
Výsledek hospodaření /zisk/	77 988,00

Od roku 2019 je stanovena cena tepelné energie v rámci tří tarifních pásem. V roce 2020 se změnila sazba DPH za teplo na 10%

Cena tepla pro rok 2022 byla:

Tarifní pásmo 1 - odběr do 1 800 kWh cena 2,04 bez DPH; cena 2,24 vč.10% DPH

Tarifní pásmo 2 - odběr od 1 801 do 7999 kWh cena 1,73 bez DPH; cena 1,90 vč.10% DPH

Tarifní pásmo 3 - odběr od 8 000 a více kWh cena 1,41 bez DPH; cena 1,55 vč.10% DPH

Pohledávky obce:

Odběratelé - faktury HČ za teplo	326 317,88
Odběratelé - faktury VS	7 666,56
Krátk.poskytnut zál. HČ	105 247,95
Krátk.poskytnut zál. VS	18 395,00
Jiné pohledávky - odpady, pes	7 193,00
DPH vratka od FU	43 453,00
Ostatní krátk.pohl.OTE, teplo VS	14 626,72
Celkem	522 900,11

Závazky obce krátkodobé

Dodav.fakt. neuhrazené v roce 2022 VS	19 658,08
Dodav.fakt. neuhrazené v roce 2022 HČ	69 032,73
Krátkodobé přijaté zálohy HČ na r. 2023	4 231,40
Závazky vůči zaměstancům VS	122 471,00
Závazky vůči zaměstancům HČ	15 553,00
Závazky vůči správě sociál.zabexp.VS	20 656,00
Závazky vůči správě sociál.zabexp.HČ	5 152,00
Závazky vůči zdr. Pojišťovnam VS	18 368,00
Závazky vůči zdr. Pojišťovnam HČ	2 603,00
Závazky vůči FÚ-DzP zaměstnanců VS	11 311,00
Ost.krát.závazky - zák.poj.,	1 147,00
Ost.krát.závazky - teplo VS	9 503,58
Celkem	299 686,79

Závazky obce dlouhodobé:

Dlouhodobý úvěr	8 163 094,69
Ost.dlouh.závazky TZH domeček Tobolka	193 281,00
Ost.dlouh.závazky Speeddrill zádržné do 11/2026	114 245,00
	8 470 620,69

Při zpracování účetnictví jsme v roce 2022 zaúčtovali 76 vydaných faktur, 524 dokladů na přijatou platbu, 225 přijatých faktur, 276 pokladních dokladů, 106 ostatních dokladů. Bylo provedeno 11 rozpočtových opatření a proběhlo 8 zasedání zastupitelstva obce. V roce 2022 se musela Obec Měňany vyrovnat s celou řadou novelizovaných daňových, účetních a ostatních zákonů.

Přezkoumání hospodaření:

Přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 provedli pracovníci kontrolního odboru Krajského úřadu Středočeského kraje dne 29.3.2023 s tímto závěrem: **Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

Přílohy:

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu Fin2-12

Tabulky finančního vypořádání

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Měňany za rok 2022

Ostatní výkazy tvořící uzávěrku obce (Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha)

Vyvěšeno od: 16.6.2023

do: vyvěšení schváleného závěrečného účtu za r. 2023

Měňany dne: 16. 6. 2023

Zpracovala: Martina Mottlová

.....
Ing. Miroslav Douša - starosta

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

MĚŇANY

IČ: 00233579
za rok 2022

Přezkoumání hospodaření obce Měňany za rok 2022 bylo zahájeno dne 27.07.2022 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného přezkoumávajícím orgánem.

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 29.03.2023
- 19.10.2022

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).

Přezkoumávané období:

01.01.2022 - 31.12.2022

Přezkoumání proběhlo v sídle obce:

Měňany
Měňany 92
267 27 Liteň

Přezkoumání vykonaly:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
- kontrolor:

Bc. Marcela Bažoutová, DiS.
Markéta Perseinová

Zástupci obce:

Ing. Miroslav Douša - starosta
Martina Mottlová - účetní
Marcela Řezáčová - administrativní
pracovnice- pokladní

Pověření k přezkoumání podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 2.8.2022 pod č.j. 099130/2022/KUSK.

Předmětem přezkoumání jsou dle ust. § 2 zák. č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 29.03.2023 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- na období 2022 - 2024, zastupitelstvem obce schválen dne 21.12.2021, zveřejněn dne 3.1.2022
- návrh zveřejněn od 3.12. do 21.12.2021

Návrh rozpočtu

- na rok 2022, zveřejněn od 3.12. do 20.12.2021

Schválený rozpočet

- zastupitelstvem obce schválen dne 20.12.2021, jako přebytkový, závazné ukazatele paragrafově členění dle rozpočtové skladby, zveřejněn dne 3.1.2022

Rozpočtová opatření

- č. 1, schváleno starostou obce dne 28.2.2022 (zveřejněno dne 17.3.2022)
- č. 2, schváleno starostou obce dne 31.3.2022 (zveřejněno dne 22.4.2022)
- č. 3, schváleno starostou obce dne 30.4.2022 (zveřejněno dne 17.5.2022)
- č. 4, schváleno starostou obce dne 31.5.2022 (zveřejněno dne 14.6.2022)
- č. 5, schváleno starostou obce dne 30.6.2022 (zveřejněno dne 12.7.2022)
- č. 6, schváleno starostou obce dne 31.7.2022 (zveřejněno dne 16.8.2022)
- č. 7, schváleno zastupitelstvem obce dne 9.8.2022 (zveřejněno dne 5.9.2022)
- č. 8, schváleno zastupitelstvem obce dne 19.9.2022 (zveřejněno dne 5.10.2022)
- č. 9, schváleno starostou obce dne 31.10.2022 (zveřejněno dne 23.11.2022)
- č. 10, schváleno starostou obce dne 30.11.2022 (zveřejněno dne 28.12.2022)
- č. 11, schváleno starostou obce dne 31.12.2022 (zveřejněno dne 30.1.2023)

Závěrečný účet

- za rok 2021, návrh zveřejněn od 10.5. do 1.6.2022, projednán spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 a schválen zastupitelstvem obce dne 30.5.2022, s vyjádřením "s výhradou", nápravná opatření přijata, zveřejněn dne 31.5.2022

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- ke dni 31.1., 28.2., 30.4., 30.6., 31.8., 30.9.2022 (odesláno dne 11.10.2022), 31.12.2022 (odesláno dne 26.1.2023)

Výkaz zisku a ztráty

- ke dni 30.6., 30.9.2022 (odesláno dne 13.10.2022), 31.12.2022 (odesláno dne 14.2.2023)

Rozvaha

- ke dni 30.6., 30.9.2022 (odesláno dne 13.10.2022), 31.12.2022 (odesláno dne 14.2.2023)

Příloha rozvahy

- ke dni 30.6., 30.9.2022 (odesláno dne 13.10.2022), 31.12.2022 (odesláno dne 14.2.2023)

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2022

Hlavní kniha

- ke dni 30.9., 31.12.2022

Kniha došlých faktur

- obec - ke dni 29.9.2022 do fa č. 116, ke dni 31.12.2022 do fa č. 157 - dle potřeby
- hospodářská činnost - ke dni 19.9.2022 do fa č. 2037, ke dni 31.12.2022 do fa č. 2067 - dle potřeby

Kniha odeslaných faktur

- ke dni 8.8.2022 do fa č. 2200006, ke dni 31.12.2022 do fa č. 2200075 (vč. HČ) - dle potřeby

Faktura

- vydané faktury (vč. HČ): č. 2200001 - č. 2200006 za období od 16.2. do 18.8.2022, č. 2200007 ze dne 14.11.2022
- obec - přijaté faktury: č. 31 - č. 58 za období od 2.3. do 28.4.2022, č. 129- č. 154 za období od 1.11. do 31.12.2022
- HČ - přijaté faktury: č. 2016 - č. 2025 za období od 1.3. do 8.4.2022, č. 2044 - č. 2063 za období od 1.11. do 31.12.2022

Bankovní výpis

- č. 035 - č. 064 za období od 7.3. do 4.5.2022, č. 138 ze dne 30.9.2022, č. 155 - č. 184 za období od 4.11. do 31.12.2022, k bankovnímu účtu č. 35-1213796369/0800 vedenému u ČS a.s. - základní běžný účet
- č. 1 - č. 25 za období od 7.1. do 30.9.2022, č. 37 ze dne 30.12.2022, k bankovnímu účtu č. 94 - 8715131/0710 vedenému u ČNB
- č. 049 - č. 078 za období od 7.3. do 14.4.2022, č. 193 ze dne 30.9.2022, č. 216 - č. 255 za období od 4.11. do 31.12.2022, k bankovnímu účtu č. 1213796369/0800 vedenému u ČS a.s. - hospodářská činnost
- č. 009 ze dne 30.9.2022, č. 012 ze dne 31.12.2022, k bankovnímu účtu č. 30031-1213796369/0800 vedenému u ČS a.s. - opatrovnický účet
- č. 009 ze dne 30.9.2022, č. 012 ze dne 31.12.2022, k bankovnímu účtu č. 20036-1213796369/0800 vedenému u ČS a.s. - opatrovnický účet
- č. 009 ze dne 30.9.2022, č. 012 ze dne 31.12.2022, k bankovnímu účtu č. 385480139/0800 vedenému u ČS a.s. - úvěrový účet

Účetní doklad

- č. 12197 - č. 12359, č. 12768, č. 12857 - č. 13132, k bankovnímu účtu č. 35-1213796369/0800 vedenému u ČS a.s. - základní běžný účet
- č. 04501 - č. 04529, č. 04541, k bankovnímu účtu č. 94 - 8715131/0710 vedenému u ČNB
- č. 10128 - č. 10214, č. 10431, č. 10485 - č. 10581, k bankovnímu účtu č. 1213796369/0800 - hospodářská činnost
- č. 13025, č. 13036, k bankovnímu účtu č. 30031-1213796369/0800 vedenému u ČS a.s. - opatrovnický účet
- č. 14034, č. 14046, k bankovnímu účtu č. 20036-1213796369/0800 vedenému u ČS a.s. - opatrovnický účet
- č. 7001 ze dne 3.1.2022, předpis za psy a odpady
- č. 7015 ze dne 17.3.2022, proúčtování k dani z příjmu za obec za rok 2021
- č. 7034 ze dne 30.5.2022, převod HV za rok 2021
- č. 7060 ze dne 30.9.2022, předpis mezd za období 9/2022
- č. 7008 ze dne 21.2.2022 a č. 7013 ze dne 11.3.2022, vyřazení z účtu 031, přecenění reálnou hodnotou a vyřazení z účtu 036 (prodej p.č. 161/4 a část p.č. 185)
- č. 7007 ze dne 21.2.2022 a č. 7024 ze dne 1.4.2022, vyřazení z účtu 031, přecenění reálnou hodnotou a vyřazení z účtu 036 (prodej p.č. 1008/3)
- č. 7066 ze dne 21.10.2022, zařazení na účet 021 a na účet 031 (dar - stavba silnice a p.č. 1012/3)
- č. 7084 ze dne 9.12.2022, vyřazení z účtu 031 (souhlasné prohlášení - p.č. 17/2, p.č. 184/2)
- č. 7057 ze dne 19.9.2022, převod z účtu 041 na účet 019 (ÚP)
- č. 7068 ze dne 31.10.2022, převod z účtu 042 na účet 021 (strojní zařízení kotelny)

- č. 7041 ze dne 30.6.2022, převod z účtu 042 na účet 021 (TZ - kovová vrata)
- č. 7092 ze dne 31.12.2022, předpis mezd za období 12/2022

Pokladní kniha (deník)

- obec - březen - duben, listopad - prosinec 2022
- hospodářská činnost - březen - duben, listopad - prosinec 2022
- (pokladna č. 1 - obec) zůstatek pokladní hotovosti) ke dni 19.10.2022 ve výši 2 662,00 Kč v 8,00 hod. (k d.č. 124 ze dne 14.10.2022) souhlasil se záznamem v pokladní knize
- (pokladna č. 2 - hospodářská činnost) zůstatek pokladní hotovosti ke dni 19.10.2022 ve výši 17 732,00 Kč v 8,05 hod. (k d.č. 81 ze dne 18.10.2022) souhlasil se záznamem v pokladní knize

Pokladní doklad

- obec (pokladna č. 1) - č. 42 - č. 63 za období od 7.3. do 28.4.2022, č. 137 - č. 157 za období od 2.11. do 30.12.2022
- hospodářská činnost (pokladna č. 2) - č. 27 - č. 49 za období od 1.3. do 27.4.2022, č. 89 - č. 104 za období od 2.11. do 30.12.2022

Evidence poplatků

- k 31.12.2022, vedena v programu EXCEL - místní poplatky za psy, odpad

Evidence majetku

- k 31.12.2022, vedena v programu FENIX

Inventurní soupis majetku a závazků

- složka inventarizace majetku a závazků obce k 31.12.2021 - Plán inventur ze dne 15.11.2022, doklad o proškolení ze dne 12.12.2022, včetně prezenční listiny, inventarizační zpráva ze dne 31.1.2023, inventurní soupisy k 31.12.2022, výpisy z katastru nemovitostí - LV 10001 k.ú. 693014 Měňany, LV 10001 k.ú. 693022 Tobolka k 31.12.2022

Mzdová agenda

- mzdové listy 4-9, 10-11/2022, ke kontrolovaným dohodám o provedení práce a o činnosti
- mzdové listy 9-12/2022, zaměstnanců s osobním č. 40, č. 41

Odměňování členů zastupitelstva

- mzdové listy 1-12/2022, neuvolněný starosta, neuvolněná místostarostka, neuvolnění zastupitelé

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2021, účetní závěrka schválena zastupitelstvem obce dne 30.5.2022.

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo č.: 841/TC/DC/2022/047/DCAA ze dne 31.8.2022, zhotovitel STRABAG a.s., Praha 5, IČ: 608 38 744, předmět smlouvy: "Oprava komunikace v Měňanech", cena díla ve výši 1 240 359,54 Kč bez DPH, na profilu zadavatele uveřejněno dne 13.9.2022. Dodatek č. 1 ze dne 30.11.2022 (méněpráce o 298 648,18 Kč bez DPH), na profilu zadavatele uveřejněno dne 12.12.2022.
- Smlouva o dílo č.: 0596/22 ze dne 18.8.2022, zhotovitel OPTIMATIC-CZ, spol. s.r.o., Praha 4, IČO: 25103776, předmět smlouvy: "Úprava obecní kotelny v Měňanech", cena díla ve výši 755 939,00 Kč bez DPH, na profilu zadavatele uveřejněno dne 29.8.2022.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva ze dne 3.3.2022, kdy obec prodala pozemek p.č. 1008/3 o výměře 19 m², ostatní plocha v k. ú. Měňany, kupující - fyzická osoba, prodej schválen zastupitelstvem obce dne 21.2.2022.

- Kupní smlouva ze dne 3.3.2022, kdy obec prodala pozemky p.č. 161/4 o výměře 899 m², orná půda a část p.č. 185 o výměře 183 m², ostatní plocha, pro obec Měňany v k. ú. Tobolka, kupující - fyzická osoba, prodej schválen zastupitelstvem obce dne 21.2.2022.
- Smlouva darovací evid. č. S-5190/MJT/2022 ze dne 12.10.2022, kdy obec získala stavbu silnice III/11529 v délce 0,266 km na pozemku p.č. 1012/3, ostatní plocha, o výměře 3565 m² v k.ú. Měňany, Středočeský kraj (dárce), bezúplatné nabytí schváleno zastupitelstvem obce dne 10.11.2014.

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 11.4.2022, kdy obec získala finanční dar ve výši 20 000,00 Kč, finanční dar je určen na podporu kulturních a sportovních aktivit, Velkolom Čertovy schody, akciová společnost se sídlem Tmaň (dárce), přijetí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 11.4.2022.
- Darovací smlouva ze dne 23.5.2022, kdy obec poskytla finanční dar ve výši 4 000,00 Kč, na zajištění sociálních služeb Klubíčko Beroun, z.ú., Vráž (obdarovaný), poskytnutí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 11.4.2022.
- Darovací smlouva ze dne 24.8.2022, kdy obec poskytla finanční dar ve výši 10 000,00 Kč, na úhradu provozních nákladů Služeb pro seniory, Charita Beroun (obdarovaný), poskytnutí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 9.8.2022.

Smlouvy nájemní

- Smlouva o pronájmu nebytových prostor ze dne 25.2.2022, kdy obec pronajala část nebytového prostoru v čp. 32 - za účelem podnájmu, v obci a k.ú. Měňany, nájemce - fyzická osoba, měsíční nájemné 500,00 Kč, nájem se uzavírá na dobu určitou a to do 31.5.2022, schváleno zastupitelstvem obce dne 21.2.2022.

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- zveřejněn od 1.7. do 17.7.2021 - ke Kupní smlouvě ze dne 3.3.2022 (p.č. 161/4 a část p.č. 185/2)
- zveřejněn od 21.12.2021 do 6.1.2022 - ke Kupní smlouvě ze dne 3.3.2022 (p.č. 1008/3)
- zveřejněn od 21.12.2021 do 6.1.2022 - ke Smlouvě o pronájmu nebytových prostor ze dne 25.2.2022 (čp. 32)

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6027430/1, Měňany č. parc. 53/1 uzavřená dne 21.11.2022, povinná obec Měňany, oprávněný ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV, zřízeno úplatně - 6 336,00 Kč + příslušná sazba DPH, schváleno zastupitelstvem obce dne 15.11.2022.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím - nepřezkoumáváno, použito podpůrně

- Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) ze dne 13.12.2022 id. č. 117D8210A8278, kdy Ministerstvo pro místní rozvoj poskytlo dotaci ve výši 888 075,00 Kč, název akce: Oprava komunikace v Měňanech (celkové náklady 1 139 470,75Kč) - neinvestiční dotace - ÚZ 179 86.

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace č. 1/2022 ze dne 15.11.2022, kdy obec poskytla dotaci ve výši 1 998,00 Kč, pro účely podpory rozvoje kultury v obci, fyzické osoby (příjemce), schváleno zastupitelstvem obce dne 20.12.2021, žádost ze dne 3.10.2022, vyúčtování do 31.12.2022 - vyúčtováno dne 21.11.2022.
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace č. 3/2022 ze dne 21.12.2022, kdy obec poskytla dotaci ve výši 1 864,00 Kč, pro účely podpory rozvoje kultury v obci, fyzické osoby (příjemce), schváleno zastupitelstvem obce dne 20.12.2021, žádost ze dne 6.12.2021, vyúčtování do 31.12.2022 - vyúčtováno dne 19.12.2022.

Dohody o pracovní činnosti

- ze dne 31.3.2022, úklid OÚ (20 hod./týden)

Dohody o provedení práce

- ze dne 19.9.2022, kompletace a distribuce hlasovacích lístků (9,18 Kč/volič)
- ze dne 31.10.2022, práce s nakladačem (do 300 hod.)
- ze dne 1.10.2022, sekání trávy, údržba prostranství na Tobolce (do 300 hod.)

Pracovní smlouvy včetně platových výměrů

- platový výměr ze dne 1.9.2022, téhož dne účinnost, zaměstnanec s osobním č. 40
- platový výměr ze dne 1.9.2022, téhož dne účinnost, zaměstnanec s osobním č. 41

Smlouvy ostatní

- Smlouva o poskytování poradenských služeb ze dne 9.8.2022, mezi obcí Měňany a ACCON managers & partners, s.r.o., se sídlem Praha-Bubeneč, předmět smlouvy je zpracování a podání žádosti o dotaci z programu Středočeského kraje na projekt: "Obec Měňany rekonstrukce povrchů dvou místních komunikací", celková cena ve výši 30 250,00 Kč.
- Souhlasné prohlášení o vzniku vlastnického práva ze dne 21.11.2022, obec a fyzické osoby souhlasně prohlašují, že vlastnické právo k pozemku parc. č. 17/2 v k.ú. Tobolka vzniklo vydržením
- (užíván v dobré víře po dobu více než 20 let připlocen k pozemku parc. č. 17/1), schváleno zastupitelstvem obce dne 15.11.2022.
- Souhlasné prohlášení o vzniku vlastnického práva ze dne 15.11.2022, obec a fyzická osoba souhlasně prohlašují, že vlastnické právo k pozemku parc. č. 184/2 v k.ú. Tobolka vzniklo vydržením
- (užíván v dobré víře po dobu více než 20 let připlocen k pozemku parc. č. 143/4), schváleno zastupitelstvem obce dne 15.11.2022.

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Zakázka malého rozsahu - předmětem zakázky je "Úprava obecní kotelny v Měňanech", osloveny mailem 3 firmy, nabídky 3 zájemců, vybrána zhotovitel OPTIMATIC-CZ, spol. s.r.o., Praha 4, IČO: 25103776 s nejnižší cenovou nabídkou 755 939,00 Kč bez DPH, nabídková cena je shodná s cenou v uzavřené smlouvě o dílo č.: 0596/22 ze dne 18.8.2022, zastupitelstvo obce schválilo výběr firmy dne 9.8.2022 (zálohová - fa č. 103 ze dne 22.8.2022 - 453 557,00 Kč, uhrazeno dne 23.8.2022, výpis č. 116, fa č. 122 ze dne 18.10.2022 - 187 533,00 Kč, uhrazeno dne 25.10.2022, výpis č. 150).

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice č. 3/2020 k zadávání veřejných zakázek, účinnost 21.12.2020.
- Směrnice č. 2/2020 - Soubor vnitřních směrnic, účinnost od 21.12.2020.
- Směrnice č. 1/2020 k finanční kontrole, účinnost od 21.12.2020.

Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- Informace o přijetí nápravných opatřeních, doručena kontrolnímu orgánu dne 7.6.2022.
- Doručena datové zprávy o zaslání informace dne 7.6.2022.

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- č. 1/22 - č 6/2022 ze dne 21.2., 11.4., 30.5., 9.8., 19.9., 14.10.2022 (ustavující), 15.11., 21.12.2022 - *nepřezkoumáváno, použito podpůrně*

V kontrolovaném období obec Měňany, dle prohlášení starosty obce, neuzavřela smlouvu směnnou, pachtovní, smlouvu o výpůjčce, výprose, o nabytí, převodu nebo o zřízení práva stavby k pozemku ve svém vlastnictví, nehospodařila s majetkem státu, neručila svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob, a to ani v případech taxativně vyjmenovaných v § 38 odst. 3 zákona o obcích, nezastavila movitý a nemovitý majetek, neuzavřela smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, o převzetí ručitelského závazku, o přistoupení k závazku a smlouvu o sdružení, smlouvu o společnosti a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je obec společníkem, nekoupila ani neprodala cenné papíry, obligace, nevydala komunální dluhopisy, nezřídila ani nezrušila příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložila ani nezrušila právnickou osobu, neuskutečnila majetkové vklady do právnických osob, uskutečnila pouze veřejné zakázky malého rozsahu.

B. Zjištění z přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Měňany:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných:

a) při dílčím přezkoumání

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky

Byly zjištěny následující chyby a nedostatky - porušeny níže uvedené předpisy:

- **Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů § 219 odst. 1, neboť:**

Obec nezveřejnila na profilu zadavatele v souladu se zákonem Smlouvu o dílo uzavřenou dne 30.11.2020 se zhotovitelem SPEEDDRILL, s.r.o., IČ: 26745704, Praha 4, na dílo: "Tobolka - oprava malé vodní nádrže", cena díla ve výši 2 284 906,53 Kč bez DPH.

NAPRAVENO

Obec přijala systémové opatření k napravení uvedeného nedostatku tak, že Smlouvu o dílo ze dne 18.8.2022 se zhotovitelem OPTIMATIC-CZ, spol. s.r.o., Praha 4, IČO: 25103776, na dílo: "Úprava obecní kotelny v Měňanech", na částku ve výši 755 939,00 Kč bez DPH, uveřejnila na profilu zadavatele dne 29.8.2022 v souladu se zákonem.

D) Závěr

Při přezkoumání hospodaření obce Měňany za rok 2022 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

**Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:
Neuvádí se.**

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	4,36 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	19,80 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	78,56 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 8 470 620,69 Kč.

Výrok dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:

- Dluh územního celku překročil 60% průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, neboť k 31.12.2022 činil Kč 8 163 095,00 což je 121 % průměru příjmu územního celku za poslední 4 rozpočtové roky.

Měňany 29.03.2023

Podpisy kontrolorů:

Bc. Marcela Bažoutová, DiS.

Markéta Perseinová



.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....
Perseinová
kontrolorka

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Zpráva obsahuje výsledky konečného i dílčího přezkoumání.

Návrh zprávy se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Stejnopis č. 2 se předává statutárnímu zástupci přezkoumávaného subjektu a stejnopis č. 1 se zakládá do příslušného spisu územního celku vedeného Odborem kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

S obsahem návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce o počtu 10 stran byl seznámen a stejnopis č. 2 převzal, Ing. Miroslav Douša, starosta obce. Dále starosta obce převzal v elektronické podobě nepodepsanou zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Měňany ve strojově čitelném formátu PDF pro naplnění ustanovení § 4 zákona č. 99/2019 Sb.

OBEC MĚŇANY
Měňany 92
267 27 Liteň
IČO 00233579
DIČ: CZ00233579 ④

Ing. Miroslav Douša
starosta obce Měňany



.....
dne 29.03.2023

Rozdělovník:

Stejnopis	Počet výtisků	Předáno	Převzal
1	1 x	Krajský úřad Středočeského kraje	Bc. Marcela Bažoutová, DiS.
2	1 x	Obec Měňany	Ing. Miroslav Douša

Upozornění:

- **Zveřejnění ceny díla** - Upozorňujeme na povinnost obce jakožto veřejného zadavatele, upravenou v § 219 odst. 3) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek - uveřejnit nejpozději do 3 měsíců od splnění smlouvy na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy, na kterou se vztahuje povinnost uveřejnění. U smlouvy, jejíž doba plnění přesahuje 1 rok, uveřejní veřejný zadavatel nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku cenu za plnění smlouvy v předchozím kalendářním roce.
- **Změny zákona 250/2000 Sb., - od 1.1.2022 - Upozorňujeme, že zveřejnění návrhu:**
 - střednědobého výhledu musí trvat až do doby vyvěšení schváleného střednědobého výhledu rozpočtu (§ 3 odst. 3 a odst. 4 zák. 250/2000 Sb.)
 - rozpočtu musí trvat až do doby vyvěšení schváleného rozpočtu (§ 11 odst. 3 a odst. 4 zák. 250/2000 Sb.)
 - závěrečného účtu musí trvat až do doby vyvěšení schváleného závěrečného účtu (§ 17 odst. 6 a odst. 8 zák. 250/2000 Sb.)