

Zápis ze zasedání OZ v Horní Myslové dne 1.10.2021, od 19:00 hod.

Přítomni: Ing. M. Nosek

P. Lupač

Ing. R. Čermák

R. Novák

Mgr. I. Nosková

E. Nováková

J. Lupačová

- Program:**
1. Zahájení schůze a určení ověřovatelů.
 2. Kontrola usnesení z minulého zasedání.
 3. Schválení závěrečné zprávy komplexní pozemkové úpravy Kostelní Myslová
 4. Rozpočtové opatření č. 2
 5. Návrhy na usnesení ZO spojené se změnou pořizovatele ÚP
 6. Aktualizace požadavků na způsob zpracování dokumentace změny územního plánu
 7. Závěr

Ad. 1) Schůzi zahájil a vedl Ing. M. Nosek. Ověřovatelé zápisu P. Lupač, R. Novák

Ad. 2) Kontrolu usnesení z minulého zasedání provedl starosta obce.

Ad. 3) ZO projednalo schválení závěrečné zprávy komplexní pozemkové úpravy Kostelní Myslová.

Hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí se schválením závěrečné zprávy komplexní pozemkové úpravy Kostelní Myslová

Ad. 4) ZO projednalo rozpočtové opatření č. 2

Hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení: ZO schválilo rozpočtové opatření č. 2

Ad. 5)

1) Změna pořizovatele Změny Územního plánu Horní Myslová (dále také jen „změna ÚP“)

Zákon umožňuje obci uzavřít na pořizovatelské činnosti smlouvu s osobou, která splňuje kvalifikační požadavky pro jejich výkon. Pak se pořizovatelem stává sám obecní úřad. Zastupitelstvo obce může schválit uzavření smlouvy s právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti (§ 24 odst. 1 stavebního zákona), pořizovatelem se pak stane Obecní úřad Horní Myslová, osoba splňující kvalifikační požadavky by byl „létající pořizovatel“. Z důvodu časové prodlevy od schválení *Pokynů pro zpracování návrhu změny ÚP* (dále také jen „Pokyny“) usnesením zastupitelstva obce Horní Myslová dne 30.8.2018, které jsou součástí *Zprávy o uplatňování územního plánu Horní Myslová za období 6/2012 až 10/2017* (dále také jen „Zpráva“), se zastupitelé dohodli na využití placené služby „létajícího pořizovatele“. Nabízená cena Ing. Evy Příbylové za zajištění pořízení změny ÚP je 25.000,- Kč za 9 měsíců činnosti.

Návrh usnesení: Návrh usnesení ZO č. 5/1

- Zastupitelstvo obce Horní Myslová schvaluje v souladu s ust. § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavření pořizovatelské smlouvy s fyzickou osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti dle § 24 odst. 1 stavebního zákona Ing. Evou Příbylovou, za účelem zajištění pořízení změny Územního plánu Horní Myslová ze Zprávy.

ZO projednalo usnesení ZO č. 5/1

Hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení: ZO schválilo usnesení ZO č. 5/1

Návrh usnesení ZO č. 5/2

- Zastupitelstvo obce Horní Myslová určuje ke spolupráci s pořizovatelem změny ÚP Ing. Miroslava Noska, starostu Horní Myslové.

ZO projednalo usnesení ZO č. 5/2

Hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení: ZO schválilo usnesení ZO č. 5/2

Návrh usnesení ZO č. 5/3

- Zastupitelstvo obce Horní Myslová schvaluje, že v případě pořizování změny Územního plánu Horní Myslová nebude dále požadovat výkon územně plánovací činnosti dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, po obecním úřadu obce s rozšířenou působností (úřadu územního plánování) tedy Městském úřadu Telč.

ZO projednalo usnesení ZO č. 5/3

Hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení: ZO schválilo usnesení ZO č. 5/3

Ad. 6) Aktualizace požadavků na způsob zpracování dokumentace změny územního plánu a úplného znění územního plánu po jeho změně

Z důvodu časové prodlevy od schválení *Pokynů pro zpracování návrhu změny ÚP* (dále také jen „Pokyny“) usnesením zastupitelstva obce Horní Myslová dne 30.8.2018, které jsou součástí *Zprávy o uplatňování Územního plánu Horní Myslová za období 6/2012 až 10/2017* (dále také jen „Zpráva“), a aktuálních zákonných požadavků, je nutné aktualizovat stanovené požadavky na způsob zpracování dokumentace územního plánu v Pokynech, které budou mít významný dopad na smlouvu o dílo se zhotovitelem dokumentace změny ÚP. Jedná se o požadavky ohledně strojově čitelného formátu dokumentace a

nutnosti zpracování úplného znění Územního plánu Horní Myslová po jeho změně.

- Zastupitelstvo obce Horní Myslová bere na vědomí a schvaluje aktualizaci kapitoly E.f) Zprávy - *Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny ÚP a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek a počtu vyhotovení* - ohledně strojově čitelného formátu: bod (44) a další související, se aktualizuje takto:

Grafická část územního plánu bude vyhotovena dle jednotného metodického pokynu MMR „Standard vybraných částí územního plánu“.

Návrh usnesení ZO č. 6

- Zastupitelstvo obce Horní Myslová bere na vědomí nutnost zpracování úplného znění Územního plánu Horní Myslová po jeho změně.

ZO projednalo usnesení ZO č. 6

Hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení: ZO schválilo usnesení ZO č. 6

Ad. 6) Starosta schůzi ukončil ve 20: 30 hod.

Zapsala:

Starosta :

Ověřovatelé:

Místostarosta: